



Материнский капитал помогает получить достойное образование

За первую половину 2023 года 8 081 семья, проживающая на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области, оплатила образование детей средствами материнского капитала. На эти цели Отделение Социального фонда перечислило 455,6 млн рублей.

Материнский капитал – это действующая в России мера поддержки семей с детьми. В 2023 году при рождении первенца родители получают 587 тыс. рублей, за второго ребенка – 775,6 тыс. Если сертификат уже был оформлен на первого ребенка, при рождении второго дополнительно положено 188,7 тыс. руб.

Средствами семейного капитала можно оплатить обучение ребенка в любых образовательных организациях – от детского сада до университета, курсы иностранного языка и вождения автомобиля, уроки творчества и спортивные занятия. Главное условие, чтобы у организации была лицензия на образовательную деятельность.

Кроме того, маткапитал разрешается использовать на обучение у частных преподавателей и присмотр у няни, работающей в качестве индивидуального предпринимателя. В таких случаях также обязательно наличие лицензии на оказание образовательных услуг. Помимо этого, маткапитал



позволяет оплатить жилое помещение и коммунальные услуги в общежитии, предоставленном на время обучения.

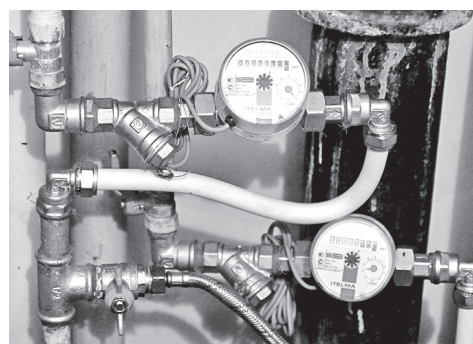
Средства господдержки можно направить на образование как родных, так и усыновленных детей. Главное, чтобы ребенок

был не старше 25 лет, а учебное заведение находилось в России и имело лицензию.

Чтобы воспользоваться маткапиталом, нужно подать заявление через портал Госуслуг, МФЦ или клиентскую службу Соцфонда.

Со счётчиком или без?

ЧТО ВАЖНО ЗНАТЬ И КАК СЭКОНОМИТЬ ДЕНЬГИ



СТОИТ ЛИ СТАВИТЬ СЧЕТЧИК НА ВОДУ

Федеральный закон от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» и Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов однозначно говорят, что установка счетчиков горячей и холодной воды обязательна для собственников жилья. То есть счетчики на воду у вас уже должны быть.

Исключение составляет такое жилье, где установить приборы учета нет технической возможности. К этим случаям относят следующие:

установка счетчиков требует реконструкции или монтажа новых инженерных систем;

в квартире нет места, где бы прибор учета мог быть установлен с соблюдением всех метрологических и технических требований;

при установке прибора будет невозможно его заменить, проверить или снять показания.

КТО ДОЛЖЕН ОПЛАЧИВАТЬ УСТАНОВКУ?

Приобретение и установку приборов учета оплачивает собственник жилья. В зданиях, находящихся на муниципальном обеспечении, монтаж необходимого оборудования производится бесплатно.

ЕСТЬ ЛИ ШТРАФ ЗА ОТСУТСТВИЕ СЧЕТЧИКОВ?

Как таковых никаких штрафов за отказ от установки счетчиков нет. Однако закон мотивирует жильцов при наличии технической возможности устанавливать приборы учета. Так, если есть техническая возможность для установки счетчика, то жилец будет платить не за фактическое использование воды, а по нормативу с применением повышающего коэффициента, равного 1,5.

В стандартный норматив уже включены расходы на общедомовые нужды, непредвиденные утечки в результате аварий на трубопроводе и т. д. Умножьте на 1,5: без

счетчика жилец будет платить как минимум в полтора раза больше уже завышенного норматива.

СКОЛЬКО МОЖНО СЭКОНОМИТЬ ПРИ УСТАНОВКЕ СЧЕТЧИКА?

Александр Козлов, федеральный координатор проекта «Школа грамотного потребителя», депутат Мосгордумы:

«Все зависит от количества проживающих человек в квартире и интенсивности использования воды. И кстати, счетчики стимулируют граждан экономить, несмотря на то что как раз дают реальную картину потребления. Многие начинают выключать воду, пока намыливают руки, чистят зубы и так далее, поскольку даже самим становится интересно, насколько можно экономить.»

В основном анализ данных из квитанций за ЖКУ по нормативу и после установки индивидуальных приборов учета на ГВС и ХВС свидетельствует о том, что в платежках на одного человека сумма уменьшается почти в два раза.

Считаю также, что в ситуации установки счетчиков на воду необходимо руководствоваться опытом энергетиков, которые обязаны за свой счет «оприборить» все квартиры и дома. И такие идеи сейчас прорабатываются. Надеюсь, в скором времени это станет реальностью»

ПОЗДРАВЛЯЕМ ЮБИЛЯРОВ ИЮЛЯ!

С 85-летием:
Станислава Петровича Алексева,
Людмилу Яковлевну Полшкову;

с 80-летием:
Александра Петровича Пахомова,
Клавдию Назаровну Романову,
Татьяну Федоровну Солодухину.

С юбилеем:
Анурьева Владислава Александровича,
Белашову Светлану Александровну,
Бердюгина Павла Николаевича,
Богданову Любовь Александровну,
Васильеву Ирину Викторовну,
Васильеву Любовь Петровну,
Деревнину Антонину Александровну,
Ефремову Ольгу Леонидовну,
Иванова Николая Андреевича,
Карягина Юрия Николаевича,
Клеопову Татьяну Александровну,
Кузнецову Ницу Ивановну,
Кузьмину Любовь Анатольевну,
Лорер Екатерину Дмитриевну,
Никифорову Алевтину Леонидовну,
Попову Евгению Васильевну,
Пшеничникову Инну Евгеньевну,
Рябинина Виталия Ивановича,
Семенову Таисию Леонидовну,
Соколову Розу Николаевну,
Федосееву Евгению Эдуардовну,
Хохлова Виктора Евгеньевича,
Шахрай Ирину Владимировну,
Этапчикову Людмилу Александровну.

*С юбилеем поздравляем!
С датой круглой и прекрасной!
И от всей души желаем
Каждой цели добиваться!*

*Пусть любовь, надежда, вера
Будут с вами неизменно.
Открываются пусть двери
К позитивным переменам.*

*Пусть вас ценят, уважают,
Пусть сверкают жизни грани!
И весь мир, что окружает,
Соответствует желаниям!*

**Администрация, совет депутатов,
Совет ветеранов, Женсовет
МО «Лесколдовское сельское
поселение»**



ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЛЕСКОЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 425

29.06.2023 г.
дер. Верхние Осельки
Об утверждении проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 47:07:0153001:5906, находящегося на праве безвозмездного пользования СНТ «Родник»

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Градостроительным Кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2014 г. № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и форматах схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и форматах схем расположения территории, отображающей границы образуемых земельных участков с видом разрешенного использования – ведение садоводства – код 13.2 и земельные участки общего назначения – код 13.0, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1. Утвердить проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 47:07:0153001:5906, в отношении которого зарегистрировано право муниципальной собственности муниципального образования и находящегося на праве безвозмездного пользования у СНТ «Родник» (ИНН 4706048146), в составе:

- Чертеж межевания территории, отображающий границы образуемых земельных участков с видом разрешенного использования – ведение садоводства – код 13.2 и земельные участки общего назначения – код 13.0, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
- Текстовая часть проекта межевания территории, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
2. Обеспечить выполнение кадастровых работ в целях образования земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.
3. Осуществить государственный кадастровый учет участков и государственную регистрацию права собственности муниципального образования на образуемые участки.
4. Копию настоящего постановления направить председателю правления СНТ «Родник».
5. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в источниках официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов МО «Лесколдовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации А.Ф. Толмачев

С приложениями к постановлению можно ознакомиться на официальном сайте МО «Лесколдовское сельское поселение»

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЛЕСКОЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 433

29.06.2023 г.
дер. Верхние Осельки

О внесении изменений в Постановление администрации муниципального образования «Лесколдовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 07.12.2018 г. № 304 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Лесколдовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 07.02.2007 № 16 «Об утверждении Правил присвоения автомобильным дорогам идентификационных номеров», на основании решения совета депутатов муниципального образования «Лесколдовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 07.06.2023 № 26 «О внесении изменений в перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся на территории муниципального образования «Лесколдовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» администрация муниципального образования «Лесколдовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Приложение к постановлению администрации муниципального образования «Лесколдовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 07 декабря 2018 г. № 304 изложить в новой редакции согласно приложению к данному постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лесколдовские вести» и разместить на официальном сайте МО «Лесколдовское сельское поселение».
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации А.Ф. Толмачев

Приложение к постановлению администрации муниципального образования «Лесколдовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 29 июня 2023 г. № 433
ПЕРЕЧЕНЬ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЛЕСКОЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Table with columns: Сведения о собственнике, владельце автомобильной дороги; Наименование автомобильной дороги; Идентификационный номер автомобильной дороги; Протяженность автомобильной дороги (км); Сведения о соответствии автомобильной дороги и ее участков техническим характеристикам класса и категории; Вид разрешенного использования автомобильной дороги, значение; Балансовая и остаточная стоимость автомобильной дороги (тыс. рублей), дата ввода в эксплуатацию.

Main table with columns: Описание дороги; Идентификационный номер; Коэффициент; Категория; Вид разрешенного использования; Сведения о соответствии; Балансовая стоимость.

Муниципальное образование «Лесколдовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Автомобильная дорога по ул. Запрудная, д. Хиттолово	41212824 ОП МП - 045	0,115	-	0,115	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Привокзальная, п.ст. Осельки	41212824 ОП МП - 046	0,94	-	0,94	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Лиственная, п.ст. Осельки	41212824 ОП МП - 047	0,36	-	0,36	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Садовая, п.ст. Осельки	41212824 ОП МП - 048	0,14	-	0,14	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Заозерная, п.ст. Осельки	41212824 ОП МП - 049	0,5	-	0,5	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Кавголовская, п.ст. Осельки	41212824 ОП МП - 050	0,25	-	0,25	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по 30-33 км, п.ст. Осельки	41212824 ОП МП - 051	0,57	-	0,57	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Северная, п.ст. Осельки	41212824 ОП МП - 052	0,185	-	0,185	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Полевая, д. Лехтуси	41212824 ОП МП - 053	0,537	-	0,537	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Магистральная, д. Лехтуси	41212824 ОП МП - 054	0,6	-	0,6	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Центральная, д. Лехтуси	41212824 ОП МП - 055	0,421	-	0,421	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Армейская, д. Лехтуси	41212824 ОП МП - 056	0,679	-	0,679	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Таврическая, д. Лехтуси	41212824 ОП МП - 057	0,790	-	0,790	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. 1-ый проезд, д. Лехтуси	41212824 ОП МП - 058	0,265	-	0,265	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. 2-й проезд, д. Лехтуси	41212824 ОП МП - 059	0,237	-	0,237	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. 3-й проезд, д. Лехтуси	41212824 ОП МП - 060	0,389	-	0,389	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Новая, д. Киселово	41212824 ОП МП - 061	1,282	-	1,282	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Генеральская, д. Киселово	41212824 ОП МП - 062	1,016	-	1,016	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Крымская, д. Киселово	41212824 ОП МП - 063	0,442	-	0,442	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Петровская, д. Киселово	41212824 ОП МП - 064	0,321	-	0,321	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Думская, д. Киселово	41212824 ОП МП - 065	0,393	-	0,393	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Яблоневая, д. Киселово	41212824 ОП МП - 066	0,19	-	0,19	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Окраинная, д. Киселово	41212824 ОП МП - 067	0,360	-	0,360	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. 1-й тупик, д. Киселово	41212824 ОП МП - 068	0,3	-	0,3	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. 2-й тупик, д. Киселово	41212824 ОП МП - 069	0,24	-	0,24	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Ясная, д. Рохма	41212824 ОП МП - 070	0,69	-	0,69	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Майская, д. Киселово	41212824 ОП МП - 071	0,39	-	0,39	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Защитников Отечества, п. Осельки	41212824 ОП МП - 072	2,25	-	2,25	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Хвойная, п. Осельки	41212824 ОП МП - 073	1,8	-	1,8	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Александровская, д. Нижние Осельки	41212824 ОП МП - 074	0,2	-	0,2	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют
Автомобильная дорога по ул. Холмистая, д. Гапсары	41212824 ОП МП - 075	0,47	-	0,47	Дорога обычного типа, V категория	Общего пользования, автомобильная дорога поселения	Сведения отсутствуют

ГЕРБ
Муниципальное образование
«ЛЕСКОЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ

30.06.2023 г.

дер. Верхние Осельки

№ 439

«Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 3 квартал 2023 года»

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.06.2023 года № 422/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2023 года и показателей средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2023 года», Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях Ленинградской области, утвержденным распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 № 79, администрация муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить на III квартал 2023 года норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, применяемый в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия по улучшению жилищных условий молодых граждан (молодых семей) и мероприятия по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», в размере 120777,78 (сто двадцать

тысяч семьсот семьдесят семь рублей 78 копеек).

2. Разместить настоящее постановление в газете «Лесколловские вести» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты вступления в силу Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.06.2023 года № 422/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2023 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2023 года».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на сектор муниципального имущества и землепользования.

И.о. главы администрации А.Ф. Толмачев

ГЕРБ
Муниципальное образование
«ЛЕСКОЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.07.2023

дер. Верхние Осельки

№ 462

Об утверждении правил (оснований, условий и порядка) реструктуризации денежных обязательств (задолженности по денежным обязательствам) перед муниципальным образованием «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с пунктом 3 статьи 938 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила (основания, условия и порядок) реструктуризации денежных обязательств (задолженности по денежным обязательствам) перед муниципальным образованием «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Лесколловские вести» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области www.leskolovskoe.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.А. Сазонов

Приложение № 1 к постановлению администрации от 13.07.2023 № 462

ПРАВИЛА

(основания, условия и порядок) реструктуризации денежных обязательств (задолженности по денежным обязательствам) перед муниципальным образованием «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. Общие положения

1.1. Настоящие правила реструктуризации денежных обязательств (задолженности по денежным обязательствам) перед муниципальным образованием «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Правила) разработаны в соответствии с пунктом 3 статьи 938 Бюджетного кодекса Российской Федерации в целях определения оснований, условий и порядка реструктуризации денежных обязательств (задолженности по денежным обязательствам) перед муниципальным образованием «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – реструктуризация задолженности).

1.2. Понятия и термины, используемые в настоящих Правилах, применяются в значениях, определенных Бюджетным кодексом Российской Федерации.

1.3. Возможность и основные условия реструктуризации задолженности устанавливаются решением совета депутатов МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области о бюджете МО «Лесколловское сельское поселение» на очередной финансовый год и плановый период (далее – решение о бюджете).

1.4. Реструктуризация задолженности предусматривает изменение условий исполнения денежного обязательства (погашения задолженности по нему), связанное с изменением сроков (в том числе с предоставлением отсрочки или рассрочки) исполнения денежного обязательства (погашения задолженности по нему), изменение величины процентов за пользование денежными средствами и (или) иных платежей.

2. Основания и условия реструктуризации задолженности**2.1. Реструктуризация задолженности проводится:**

2.1.1. по обязательствам юридических лиц или муниципальных образований, возникшим в связи с предоставлением им из бюджета МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области денежных средств на возвратной и возмездной основе (далее – реструктуризация задолженности по бюджетным кредитам);

2.1.2. в связи с предоставлением и (или) исполнением муниципальной гарантии (далее – реструктуризация задолженности в связи с исполнением муниципальной гарантии);

2.2. Основанием реструктуризации задолженности является обращение (заявление) лиц, указанных в подпунктах 2.1.1, 2.1.2 настоящих Правил, при условии установления возможности реструктуризации задолженности в решении о бюджете.

2.3. Реструктуризация задолженности осуществляется на условиях, установленных решением о бюджете.

3. Порядок реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам

3.1. В случае, если должником является публично-правовое образование (орган местного самоуправления), то для реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам руководителем соответствующего публично-правового образования (глава (глава администрации) соответствующего муниципального образования) представляется в администрацию МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области следующие документы:

3.1.1. заявление, в котором должны быть указаны:

3.1.1.1. обстоятельства, наличие которых препятствует погашению обязательства (задолженности) по бюджетному кредиту в сроки, порядке и на основаниях, установленных договором о предоставлении бюджетного кредита;

3.1.1.2. размер задолженности, подлежащий реструктуризации, величина процентов за пользование денежными средствами и (или) размер (периодичность) платежей;

3.1.1.3. способ проведения реструктуризации: изменение сроков (в том числе с предоставлением отсрочки или рассрочки), изменение величины процентов за пользование денежными средствами и (или) изменение размера (периодичности) платежей;

3.1.1.4. информация об источниках и сроках (графике) погашения реструктуризируемой задолженности по денежным обязательствам.

3.2. В случае, если должником является иное юридическое лицо (коммерческая или некоммерческая организация, общественное объединение), то для реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам руководителем соответствующего юридического лица или иное уполномоченное в установленном законом порядке должностное лицо представляет в администрацию МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области следующие документы:

3.2.1. заявление, в котором должны быть указаны:

3.2.1.1. обстоятельства, наличие которых препятствует погашению обязательства (задолженности) по бюджетному кредиту в сроки, порядке и на основаниях, установленных договором о предоставлении бюджетного кредита;

3.2.1.2. размер задолженности, подлежащий реструктуризации, величина процентов за пользование денежными средствами и (или) размер (периодичность) платежей;

3.2.1.3. способ проведения реструктуризации: изменение сроков (в том числе с предоставлением отсрочки или рассрочки), изменение величины процентов за пользование денежными средствами и (или) изменение размера (периодичности) платежей;

3.2.1.4. информация об источниках и сроках (графике) погашения реструктурируемой задолженности по денежным обязательствам;

3.2.2. копию документа, подтверждающего полномочия лица, действующего от имени должника (в случае, если заявление подписано представителем);

3.2.3. копии учредительных документов со всеми изменениями и дополнениями, заверенные руководителем юридического лица или иным уполномоченным на то должностным лицом должника;

3.2.4. подписанное руководителем юридического лица гарантийное письмо о том, что юридическое лицо не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу другого юридического лица) или ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, его деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

3.3. Основаниями для отказа в проведении реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам являются:

3.3.1. указание в заявлении неполных и (или) недостоверных сведений;

3.3.2. непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пунктах 3.1 или 3.2 настоящих Правил;

3.3.3. решением о бюджете не установлена возможность реструктуризации задолженности;

3.3.4. денежные обязательства (задолженность по ним) перед МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области взысканы на основании вступившего в законную силу решения суда;

3.3.5. не соблюдены способы и условия реструктуризации задолженности, установленные решением о бюджете;

3.3.6. юридическое лицо находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу другого юридического лица) или ликвидации, в отношении него введена процедура банкротства, его деятельность приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

3.4. Финансовый орган МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в течение 15 рабочих дней со дня поступления заявления о реструктуризации задолженности по бюджетному кредиту и прилагаемых к нему документов рассматривает их и:

3.4.1. в случае отсутствия оснований для отказа в проведении реструктуризации задолженности, предусмотренных пунктом 3.3 настоящих Правил, разрабатывает и представляет главе администрации МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на утверждение проект постановления администрации МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области о реструктуризации задолженности по бюджетному кредиту с приложением проекта соглашения о реструктуризации задолженности по бюджетному кредиту;

3.4.2. при наличии оснований для отказа в проведении реструктуризации задолженности, предусмотренных пунктом 3.3 настоящих Правил, письменно информирует лицо, обратившееся с заявлением о реструктуризации бюджетного кредита, о причинах отказа.

3.5. Соглашение о реструктуризации задолженности по бюджетному кредиту заключается в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу постановления администрации МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области о реструктуризации задолженности по бюджетному кредиту.

3.6. Соглашение о реструктуризации задолженности по бюджетным кредитам должно предусматривать следующие условия:

3.6.1. способ реструктуризации задолженности (отсрочка или рассрочка, изменение величины процентов за пользование денежными средствами и (или) изменение размера (периодичности) платежей);

3.6.2. размер реструктурированной задолженности;

3.6.3. срок погашения задолженности, а в случае предоставления рассрочки – график платежей;

3.6.4. сроки проведения реструктуризации задолженности;

3.6.5. права и обязанности сторон;

3.6.6. санкции за невыполнение условий соглашения;

3.6.7. обязательство должника о ежегодном предоставлении информации о выполнении условий реструктуризации задолженности до полного ее погашения.

4. Порядок реструктуризации задолженности в связи с исполнением муниципальных гарантий

4.1. Для проведения реструктуризации задолженности в связи с исполнением муниципальной гарантии юридическое лицо представляет в администрацию МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

4.1.1. заявление, в котором должны быть указаны:

4.1.1.1. обстоятельства, наличие которых препятствует исполнению обязательств по муниципальной гарантии в установленные сроки;

4.1.1.2. размер задолженности, предполагаемый к реструктуризации;

4.1.1.3. способ реструктуризации задолженности (отсрочка или рассрочка, изменение величины процентов за пользование денежными средствами и (или) изменение размера (периодичности) платежей);

4.1.1.4. информация об источниках и сроках (графике) погашения реструктурируемой задолженности;

4.1.2. копия документа, подтверждающего полномочия лица, действующего от имени должника (в случае, если заявление подписано представителем);

4.1.3. копии учредительных документов со всеми изменениями и дополнениями, заверенные руководителем юридического лица или иным уполномоченным на то должностным лицом должника;

4.1.4. годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность по формам бухгалтерского баланса и отчет о финансовых результатах, утвержденные приложением № 1 к приказу Минфина России от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций» (далее – приказ Минфина России), за последний отчетный год с отметкой о принятии налоговым органом по месту постановки на налоговый учет должника, а также информация о дебиторской и кредиторской задолженности, оформленная с учетом положений раздела 5 приложения № 3 к приказу Минфина России;

4.1.5. расшифровка дебиторской и кредиторской задолженности к бухгалтерским балансам за отчетный финансовый год, предшествующий году подачи заявления о реструктуризации задолженности, и на последнюю

отчетную дату с указанием периодов (сроков) возникновения задолженности и ее статуса (текущая, просроченная);

4.1.6. подписанное руководителем юридического лица гарантийное письмо о том, что юридическое лицо не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу другого юридического лица) или ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, его деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4.1.7. справки кредитных организаций об оборотах по расчетным счетам за последние 12 месяцев, предшествующих месяцу подачи заявления о реструктуризации, остатках денежных средств на них на дату, предшествующую дате подачи заявления о реструктуризации, наличии или отсутствии на каждом счете на дату представления справки картотеки неоплаченных расчетных документов;

4.1.8. документы, характеризующие кредитную историю должника за последние 3 года на дату подачи документов в администрацию МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (описание обязательств должника по действующим кредитным договорам и (или) договорам займа с указанием остатка задолженности на дату составления кредитной истории) либо свидетельствующие о ее отсутствии.

4.2. Основаниями для отказа в проведении реструктуризации задолженности в связи с исполнением муниципальной гарантии являются:

4.2.1. указание в заявлении неполных и (или) недостоверных сведений;

4.2.2. непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 4.1 настоящих Правил;

4.2.3. решением о бюджете не установлена возможность реструктуризации задолженности;

4.2.4. денежные обязательства (задолженность по ним) перед МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области взысканы на основании вступившего в законную силу решения суда;

4.2.5. не соблюдены способы и условия реструктуризации задолженности, установленные решением о бюджете;

4.2.6. юридическое лицо находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу другого юридического лица) или ликвидации, в отношении него введена процедура банкротства, его деятельность приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

4.3. Финансовый орган МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в течение 15 рабочих дней со дня поступления заявления и прилагаемых к нему документов о реструктуризации задолженности в связи с исполнением муниципальных гарантий рассматривает их и в случае:

4.3.1. отсутствия оснований для отказа в проведении реструктуризации задолженности, предусмотренных пунктом 4.2 настоящих Правил, – разрабатывает и представляет главе администрации МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на утверждение проект постановления администрации МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области о реструктуризации задолженности в связи с исполнением муниципальных гарантий, с приложением проекта соглашения о реструктуризации задолженности в связи с исполнением муниципальных гарантий;

4.3.2. при наличии оснований для отказа в проведении реструктуризации задолженности, предусмотренных пунктом 4.2 настоящих Правил, – письменно информирует юридическое лицо о причине отказа в предоставлении реструктуризации задолженности в связи с исполнением муниципальных гарантий.

4.4. Соглашение о реструктуризации задолженности в связи с исполнением муниципальных гарантий заключается в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу постановления администрации МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области о реструктуризации задолженности в связи с исполнением муниципальных гарантий.

4.5. Соглашение о реструктуризации задолженности в связи с исполнением муниципальных гарантий должно предусматривать:

4.5.1. способ реструктуризации задолженности (отсрочка или рассрочка, изменение величины процентов за пользование денежными средствами и (или) изменение размера (периодичности) платежей);

4.5.2. размер реструктурированной задолженности;

4.5.3. срок погашения задолженности, а в случае предоставления рассрочки – график платежей;

4.5.4. сроки проведения реструктуризации задолженности;

4.5.5. права и обязанности сторон;

4.5.6. санкции, применяемые к юридическому лицу в случае нарушения условий соглашения;

4.5.7. обязательство должника о ежегодном предоставлении информации о выполнении условий реструктуризации задолженности до полного ее погашения.

ГЕРБ

**Муниципальное образование
«ЛЕСКОЛЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.07.2023

д. Верхние Осельки

О внесении изменений в постановление от 24.05.2023 № 336 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие части территории муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год».

В соответствии со статьей 33 Федерального закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», областным законом Ленинградской области от 28 декабря 2018 года № 147-оз «О старостах сельских населенных пунктов Ленинградской области и содействию участию населения в осуществлении местного самоуправления в

иных формах на частях территорий муниципальных образований Ленинградской области», администрация МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие части территории муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год» (приложение), утвержденную постановлением администрации от 24.05.2023 № 336, изложив приложение в новой редакции согласно приложению.

2. Финансирование мероприятий муниципальной программы «Развитие части территории муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год» производить в пределах ассигнований, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на соответствующий финансовый год.

3. Опубликовать постановление в газете «Лесколловские вести» и разместить на официальном сайте МО «Лесколловское сельское поселение».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.А. Сазонов

Дополнительное соглашение № 1 49/1.0-11 к Соглашению № 81/1.0-11 от 27 декабря 2022 года о передаче администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области осуществления части полномочий за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в области жилищных отношений 13 июня 2023 года

Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – Администрация района), в лице главы администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Низовского Андрея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и администрация муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация поселения), в лице главы администрации МО «Лесколловское сельское поселение» Сазонова Александра Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение решения совета депутатов муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 23 ноября 2022 года № 34 «О передаче полномочий администрации МО «Всеволожский муниципальный район» по реализации прав граждан для участия в федеральных и региональных целевых программах на получение субсидий для приобретения (строительства) жилья на 2023 год» и решения совета депутатов муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленинградской области от 08 декабря 2022 года № 62 «О принятии осуществления муниципальным образованием Всеволожский муниципальный район Ленинградской области части полномочий по решению вопросов местного значения от муниципальных образований городских и сельских поселений на 2023 год», заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. Внести в текст Соглашения № 81/1.0-11 от 27 декабря 2022 года о передаче администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области осуществления части полномочий за счет иных межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в области жилищных отношений (далее – Соглашение) следующие изменения: Изложить пункт 4.5. Соглашения в следующей редакции:

Перечисление межбюджетных трансфертов, производится ежеквартально в размере ¼ от общей суммы, указанной в пункте 1.3. раздела 1 Соглашения по следующим реквизитам:

Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
ИНН 4703083640, КПП 470301001
администрация МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО, л/сч 04453004440
СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ //УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург
счет получателя 0310064300000014500
ед/сч 40102810745370000098
БИК 044030098
КБК 00120240014050000150 межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов
ОКТМО 41612000

2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Соглашением.

3. Дополнительное соглашение вступает в силу с даты его опубликования и является неотъемлемой частью Соглашения.

4. Администрация поселения обязуется:

4.1. Опубликовать настоящее Дополнительное соглашение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

4.2. В течение 3 (трех) дней предоставить информацию об официальном опубликовании настоящего Дополнительного соглашения в Администрацию района.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Юридические адреса и подписи Сторон

Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
188643, Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138

Глава администрации муниципального образования «Всеволожский

муниципальный район» Ленинградской области

А.А. Низовский

МП

Администрация муниципального образования «Лесколоское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

188665, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, д. Верхние Осельки, ул. Ленинградская, д. 32

Глава администрации муниципального образования «Лесколоское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

А. А. Сазонов

МП

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА для индивидуального жилищного строительства

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР) по поручению администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о предварительном согласовании предоставления земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, ориентировочной площадью 2192 кв.м, в кадастровом квартале 47:07:0115012, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколоское сельское поселение, д. Верхние Осельки, уч. б/н, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Настоящее извещение опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, и размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Предоставление земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 39.18 ЗК РФ.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных в извещении целей, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления подаются в письменной форме лично, либо через законного представителя, с обязательным приложением к заявлению копии паспорта, в МКУ ЦМУ ВМР по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Время приема заявлений и ознакомления со схемой расположения земельного участка в МКУ ЦМУ ВМР: пн.-пт.: с 10.00 до 13.00, с 14.00 до 16.00.

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА для индивидуального жилищного строительства

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР) по поручению администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о предварительном согласовании предоставления земельного участка из земель государственная собственность на которые не разграничена, ориентировочной площадью 672 кв.м, в кадастровом квартале 47:07:0114002, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколоское сельское поселение, д. Кискелово, уч. б/н, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Настоящее извещение опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, и размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Предоставление земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 39.18 ЗК РФ.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных в извещении целей, вправе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления подаются в письменной форме лично, либо через законного представителя, с обязательным приложением к заявлению копии паспорта, в МКУ ЦМУ ВМР по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Время приема заявлений и ознакомления со схемой расположения земельного участка в МКУ ЦМУ ВМР: пн.-пт.: с 10.00 до 13.00, с 14.00 до 16.00.

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский район» Ленинградской области извещает о проведении 28 августа 2023 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0117001:594, площадью 1574 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколоское сельское поселение, д. Рохма, земельный участок 44В. Цель использования: для индивидуального жилищного строительства. Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения согласно Приложению № 5.

Градостроительный регламент

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на часть территории муниципального образования «Лесколоское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденными Решением совета депутатов от 21.12.2012 г. № 33, зе-

мельный участок расположен в территориальной зоне ТЖ2.1 – зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с участками. Максимальный процент застройки земельного участка – 20%.

Условия проведения аукциона

Начальная цена аукциона – 1 800 000 (один миллион восемьсот тысяч) рублей 00 копеек (определена на основании отчета № 421/22/20 от 28.02.2023, с понижением стоимости на 10%)

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 1 800 000 (один миллион восемьсот тысяч) рублей 00 копеек

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 54 000 (пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую стоимость земельного участка.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановление от 25.08.2021 № 3275).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 28 июля 2023 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 23 августа 2023 года.

Задатки должны поступить не позднее 25 августа 2023 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель – КФ администрации МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250) ИНН 4703076988 КПП 470301001, р/счет 03232643416120004500, в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург, БИК 044030098, к/счет 40102810745370000098 (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru/new.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0117001:594.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков – с 28 июля 2023 года по 23 августа 2023 года в рабочие дни, в согласованное с организатором аукциона время. Телефон для согласования осмотра 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru/new.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 25 августа 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 10 часов 50 минут до 11 часов 00 минут 28 августа 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 11 часов 00 минут 28 августа 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17. Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 28 августа 2023 года после окончания аукциона.

В течение двадцати дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее 10 дней со дня размещения результатов аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет, в Управлении по муниципальному имуществу МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов, с обязательным приложением копии паспорта, платежного поручения и реквизиты счета для рублевых зачислений на карту №XXXX или расчетного счета. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. Подача заявки является акцептом оферты.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена нотариально заверенная копия такой доверенности.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона мож-

но в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 28 августа 2023 года аукциона по продаже земельного участка.

Предмет аукциона – продажа земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0114001:535, площадью 1900 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколоское сельское поселение, д. Кискелово, земельный участок 13А.

Цель использования: для индивидуального жилищного строительства. Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения согласно Приложению № 5.

Градостроительный регламент

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на часть территории муниципального образования «Лесколоское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденными Решением совета депутатов от 21.12.2012 г. № 33, земельный участок расположен в территориальной зоне ТЖ2.1 – зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с участками. Максимальный процент застройки земельного участка – 20%.

Условия проведения аукциона

Начальная цена аукциона – 2 124 000 (два миллиона сто двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек (определена на основании отчета № 421/22/21 от 13.02.2023, с понижением стоимости на 10%)

Размер задатка: 100% от начальной цены аукциона – 2 124 000 (два миллиона сто двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 63 720 (шестьдесят три тысячи семьсот двадцать) рублей 00 копеек

Участниками аукциона могут являться только граждане.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановление от 17.09.2021 №3613).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 28 июля 2023 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом.2, окно №1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 23 августа 2023 года.

Задатки должны поступить не позднее 25 августа 2023 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель – КФ АДМИНИСТРАЦИИ МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250), р/счет 03232643416120004500, в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, БИК 044030098, к/счет 40102810745370000098, КБК 0 ОКТМО 0. (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0114001:535.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков – с 28 июля 2023 года по 23 августа 2023 года в рабочие дни, в согласованное с организатором аукциона время. Телефон для согласования осмотра 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора купли-продажи, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 25 августа 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 11 часов 50 минут до 12 часов 00 минут 28 августа 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом.2, окно № 1.

Начало аукциона – в 12 часов 00 минут 28 августа 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17. Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 28 августа 2023 года после окончания аукциона.

В течение двадцати дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее 10 дней со дня размещения результатов аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет, в Управлении по муниципальному имуществу МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка. Оплата производится в течение 10 дней с

момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов, с обязательным приложением копии паспорта, платежного поручения и реквизиты счета для рублевых зачислений на карту №XXXX или расчетного счета. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. Подача заявки является акцептом оферты.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена нотариально заверенная копия такой доверенности.

Претендент не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007.

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о проведении 28 августа 2023 года аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Предмет аукциона – аренда, сроком на 2 года 6 месяцев, земельного участка из земель государственной собственности на которые не разграничена, с кадастровым номером 47:07:0113005:1314, площадью 1100 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: амбулаторно-поликлиническое обслуживание, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколдовское сельское поселение, д. Лесколдово, ул. Зеленая, земельный участок 66.

Цель использования: амбулаторно-поликлиническое обслуживание.

Обременения участка: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта(ов) капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения согласно Приложению №5.

Градостроительный регламент

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на часть территории муниципального образования «Лесколдовское сельское по-

селение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденными Решением совета депутатов от 21.12.2012 г. № 33, земельный участок расположен в территориальной зоне ТД2 – зоны социально-бытового, учебно-образовательного, культурно-досугового, спортивного, торгового назначения, здравоохранения и социального обеспечения.

Максимальный процент застройки земельного участка – 100%.

Условия проведения аукциона

Начальная цена аукциона (ставка годовой арендной платы) – 810 000 (восемьсот десять тысяч) рублей 00 копеек. (определена на основании отчета об оценке № 420/22/30 от 01.03.2023 г., с понижением стоимости 10%).

Размер задатка 100% от начальной цены аукциона – 810 000 (восемьсот десять тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 3% от начальной цены аукциона – 24 300 (двадцать четыре тысячи триста) рублей 00 копеек.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую стоимость земельного участка.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Решение о проведении аукциона принято администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (постановление от 01.09.2022 № 3909).

Организатор аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР).

Заявки принимаются в МКУ ЦМУ ВМР с 28 июля 2023 года по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно №1. Дата и время окончания приема заявок – 16 часов 00 минут 23 августа 2023 года.

Задатки должны поступить не позднее 25.08. 2023 года на расчетный счет МКУ ЦМУ ВМР: получатель – КФ АДМИНИСТРАЦИИ МО «ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН» (МКУ ЦМУ ВМР л/сч 05453D04250), р/счет 03232643416120004500, в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург, БИК 044030098, к/счет 40102810745370000098, КБК 0 ОКТМО 0. (далее – расчетный счет).

Порядок внесения задатка претендентами на участие в аукционе и возврата задатка организатором аукциона определен в договоре о задатке, форма которого размещена на сайте www.torgi.gov.ru.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления задатка. Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» указывается: Задаток аукцион 47:07:0113005:1314.

Внесенный задаток победителю аукциона засчитывается в оплату арендных платежей за земельный участок, остальным участникам возвращается в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Дата, время и порядок осмотра земельных участков – с 28 июля 2023

года по 23 августа 2023 года в рабочие дни, в согласованное с организатором аукциона время. Телефон для согласования осмотра 8 (813-70) 38-007 (доб. 27, 28).

Форма заявки на участие в аукционе, договор о задатке, порядок возврата задатка, проект договора аренды, правила проведения аукциона опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru.

Определение участников аукциона с составлением протокола производится 25 августа 2023 года в 12 часов 00 минут по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17.

Регистрация участников – с 09 часов 50 минут до 10 часов 00 минут 28 августа 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Начало аукциона – в 10 часов 00 минут 28 августа 2023 года по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, каб. № 17. Подведение итогов аукциона – по тому же адресу 28 августа 2023 года после окончания аукциона.

В течение двадцати дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее 10 дней со дня размещения результатов аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети интернет, в Управлении по муниципальному имуществу МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области с победителем аукциона заключается договор аренды земельного участка. Оплата производится в течение 10 дней с момента подписания договора.

Для участия в аукционе претендент представляет Организатору торгов (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой Организатором торгов, с обязательным приложением копии паспорта, платежного поручения и реквизиты счета для рублевых зачислений на карту №XXXX или расчетного счета. Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой – у заявителя. Подача заявки является акцептом оферты.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по нотариальной доверенности, к заявке должна быть приложена нотариально заверенная копия такой доверенности.

Претендент не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Подробнее ознакомиться с условиями проведения аукциона, информацией о технических условиях и сведениями по предмету аукциона можно в Муниципальном казенном учреждении «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1, тел. 8 (813-70) 38-007.

Утверждаю, директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина

ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В ЛЕСАХ

Соблюдайте правила пожарной безопасности в лесу:

НЕ РАЗВОДИТЕ КОСТРЫ:



- в хвойных молодняках
- на участках поврежденного леса
- на торфяниках
- в местах с подсохшей травой
- под кронами деревьев

РАЗВЕДЕНИЕ КОСТРОВ



разрешается только на специально обустроенных площадках.



не бросайте горящие спички, окурки



не оставляйте промасленные и горячие материалы



не оставляйте после себя мусор



не паркуйтесь вне отведённых мест



Пожар проще предупредить, чем потушить



Покидая лес, костёр необходимо засыпать землёй или залить водой до полного прекращения тления.

НЕ ДОПУСТИ!

ОДНА НЕПОГАШЕННАЯ СПИЧКА



МОЖЕТ ПОГУБИТЬ ВЕСЬ ЛЕС

ЛЕСНОГО ПОЖАРА



Виновники пожаров ответственность несут! Мера наказания назначает суд!

ДОСТОЙНАЯ РАБОТА — ДОСТОЙНАЯ ЗАРПЛАТА

СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ В ВООРУЖЕННЫХ СИЛАХ РФ



ЕДИНОВРЕМЕННО:

495 000 ₽

Региональная выплата + Федеральная выплата

300 000 ₽ **195 000 ₽**



+ ЗЕМЕЛЬНЫЙ СЕРТИФИКАТ

от 204 000 ₽ ежемесячно
в зоне СВО

Обращаться в Пункт отбора на военную службу по контракту по Ленинградской области по телефонам

8 (81370) 40-002

8 (813) 703-82-64

8 (81370) 40-090



18+

Информация для кандидата поступающего на военную службу по контракту

Для подачи документов обращаться:

- по адресу: г. Всеволожск, мкр-н Южный, ул. Московская, д. 4. Вход со стороны ул. Московская. Кабинет 38.
- по телефонам 8 (81370) 40-018
- Дежурный по военкомату 8 (81370) 40-002
- Приемная: 8 (81370) 40-090
- Пн-чт. С 10.00 до 17.00, пт - с 10.00 до 16.00, перерыв на обед с 13.00 до 14.00. Сб, Вс - с 10.00 до 13.00

Перечень предоставляемых документов:

- Автобиография, написанная от руки в произвольной форме в рукописном и печатном варианте;
- Копия паспорта (страницы с записями);
- Копия военного билета (все страницы);
- Копия СНИЛС;
- Копия ИНН;
- Копии свидетельств о заключении брака и рождении детей (при наличии);
- Копия документов об образовании;
- Фотографии 9x12 (1 шт.), 3x4 (4 шт. с уголком);
- Реквизиты банковской карты (любого банка) платёжной системы «МИР»;

Копии всех документов необходимы в 2 (двух) экз.

Список справок для прохождения медицинского освидетельствования:

- справка из психоневрологического диспансера;
- справка из наркологического диспансера;
- справка из противотуберкулёзного диспансера;
- справка из кожно-венерологического диспансера;

Требования к кандидатам:

- Здоровье:** категории А, Б (годен, годен с незначительными ограничениями);
- Возраст:** от 18 до 50 лет (водители категорий С, D, E до 59 лет).
- Образование:** не ниже основного общего (9 классов).
- Профессиональная подготовка:**
 - пребывающие в запасе;
 - не пребывающие в запасе, имеющие высшее или среднее профессиональное образование;

Льготы и выплаты:

- От государства - повышенное денежное довольствие (от 200 000 рублей):**
 - единовременная федеральная выплата в размере 195 000 р. — при заключении контракта от 1 года;
 - ежемесячная надбавка к денежному довольствию (2 оклада по воинской должности военнослужащего за месяц участия в боевых действиях);
 - суточные в размере 4240руб.;
 - выплаты за непосредственное участие в активных наступательных действиях- 8 000 руб. в сутки;
 - премии за особые достижения в ходе выполнения боевых задач от 50 000 руб. до 1 000 000 руб.;
 - В зависимости от характера выполняемых задач, вместо суточных в размере 4240 р. выплачивается сумма в размере 2 % от оклада денежного содержания за каждый день участия в мероприятиях с риском для жизни (выплачивается по прибытию в воинскую часть на основании рапорта военнослужащего).
 - денежная компенсация взамен неиспользованных суток отдыха (выплачивается по прибытию в воинскую часть на основании рапорта военнослужащего).
- Итого, в среднем для рядового и сержантского состава от 200 000 до 270 000 рублей.**
- От Ленинградской области:**
 - единовременная денежная выплата **300 000 рублей;**
 - Земельный сертификат
- Льготы:**
 - льготное исчисление выслуги лет (участникам СВО - день за три, на период участия в СВО);
 - статус участника боевых действий (участникам СВО, налоговые и пенсионные льготы, бесплатный проезд и отдых в санаториях МО, льготы по ЖКХ и др.);
 - кредитные каникулы (участникам СВО) на период участия в СВО и плюс 30 дней.

На воинские должности:

Подлежащие замещению прапорщиками, сержантами, солдатами.

Срок заключения контракта: от 11 месяцев.



Спасение утопающего

Умение хорошо плавать – одна из важнейших гарантий безопасного отдыха на воде, но помните, что даже хороший пловец должен соблюдать постоянную осторожность, дисциплину и строго придерживаться правил поведения на воде.

ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ

Одной из важнейших гарантий безопасности на воде является умение хорошо плавать. Но даже самый хороший пловец должен соблюдать постоянную осторожность, дисциплину и строго придерживаться правил безопасного поведения.

Не ныряйте в незнакомых местах. Не заплывайте за буйки, помните: там могут быть водоросли, резкий обрыв дна или холодный ключ. Не играйте в воде в игры, связанные с захватом человека. В разгаре азарта вы можете случайно не дать человеку вдохнуть вовремя воздух, и он попросту захлебнется. Если что-то произошло в воде, никогда не пугайтесь и не кричите. Во время крика в легкие может попасть вода, а это как раз и есть самая большая опасность.

Если вы оказались в воде, не умея плавать, лягте на воду, широко раскинув руки и дышите как можно глубже и реже. Находясь в вертикальном положении, двигайте ногами так, как будто вы крутите педали.

Если вы устали, то отдохните на воде, лежа на спине. Для этого расправьте руки и ноги, лягте головой на воду и расслабьтесь.

Если вы замёрзли, согревайтесь, по очереди напрягая руки и ноги. Отдохнув, снова плывите к берегу.

Если у вас свело ногу, погрузитесь с головой в воду и, распрямив ногу, с силой, рукой потяните на себя ступню за большой палец.

Если вы попали в воронку и вас закрутил водоворот, наберите побольше воздуха в легкие, нырните и, резко оттолкнувшись ногами, прыгните в сторону.

ЕСЛИ ВАС ПОДХВАТИЛО СИЛЬНОЕ ТЕЧЕНИЕ:

Не тратьте напрасно силы и не боритесь с ним.

Плавая в реке, просто следуйте за потоком, направляясь по диагонали к ближайшему берегу. Увидев впереди излучину, устремляйтесь к ее внутреннему радиусу, где течение более спокойное. Сильное течение может быть и на море. Там встречаются отмели, обычно скрытые от глаз под водой. Волны, накатывающиеся на берег в часы прилива, попадают в пространство между отмелями, и в результате возникает обратное течение в сторону открытого моря. Попав в такое течение, не пугайтесь, пусть оно несет вас. Скоро вы почувствуете, что его скорость заметно снизилась. Тогда поворачивайтесь и плывите вдоль берега, пока совсем не выберетесь из течения.

ЕСЛИ ВЫ ЗАПУТАЛИСЬ В ВОДОРОСЛЯХ:

Как только почувствуете, что к ногам начали липнуть водоросли, мешая плыть, не останавливайтесь и не барахтайтесь на месте, беспорядочно перебирая ногами, - вы запутаетесь еще больше.

ПЕРВАЯ ПОМОЩЬ ПРИ УТОПЛЕНИИ

- 1** Извлеките утопающего из воды. Подплыв сзади, чтобы он рефлекторно не ухватился за спасателя. Затем положите голову пострадавшего себе на грудь и, поддерживая утопающего на плаву, на спине плывите к берегу.
- 2** Вызвать "Скорую помощь" 112
- 3** Очистить ротовую полость, резко надавив на корень языка. При появлении рвотного и кашлевого рефлексов - добиться полного удаления воды из дыхательных путей и желудка.
- 4** Перевернуть пострадавшего лицом вниз, опустить голову ниже таза.
- 5** Если нет рвотных движений и пульса - положить на спину и приступить к реанимации (искусственное дыхание, непрямой массаж сердца).
- 6** НЕЛЬЗЯ ОСТАВЛЯТЬ ПОСТРАДАВШЕГО БЕЗ ВНИМАНИЯ (в любой момент может произойти остановка сердца) САМОСТОЯТЕЛЬНО ПЕРЕВОЗИТЬ ПОСТРАДАВШЕГО (дождитесь приезда скорой помощи)

Резко отталкиваясь обеими ногами, постарайтесь освободиться.

Если сразу это сделать не удалось, трите поочередно одной ногой другую, скатывая с них водоросли.

Не ныряйте, иначе водоросли могут опутать шею.

Освободившись, плывите осторожно, стараясь меньше шевелить ногами, пока не минуете опасного места.

ЕСЛИ ВЫ ОКАЗАЛИСЬ В ВОДЕ, НЕ УМЕЯ ПЛАВАТЬ:

В том случае, если вы не умеете плавать, постарайтесь продержаться на поверхности воды, пока не придет помощь.

Попробуйте лечь на воду лицом вверх, широко раскинув руки и дыша как можно глубже и реже. Так вы меньше затратите энергии.

Оставаясь на поверхности продолжительное время можно и по-другому. Двигайте ногами так, будто вы крутите педали. Не переставая, шлепайте руками по воде, перенося на них часть нагрузки и сохраняя равновесие.

Оставаясь в вертикальном положении, сгибайте одновременно обе ноги, разводя колени в стороны, а затем резко распрямляйте их.

ЕСЛИ ВЫ ОКАЗАЛИСЬ НА ПЛАВУ БЕЗ СПАСАТЕЛЬНЫХ СРЕДСТВ:

Ваши действия будут зависеть от того, умеете ли вы плавать или не умеете, холодная вода или теплая и как далеко от берега.

Если вы умеете плавать, то, оказавшись в холодной воде далеко от берега, ждать спасения лучше всего лежа на спине.

Если вода очень холодная, в первые минуты вы можете испытать шок.

Держите голову как можно выше над водой, пока первоначальный шок не пройдет.

Старайтесь по возможности контролировать дыхание.

Поищите глазами какой-либо плавающий предмет и ухватитесь за него, чтобы было легче держаться на плаву до прибытия спасателей. В теплой воде можно держаться на плаву в течение нескольких дней без больших физических усилий.

Лежа на животе, сделайте глубокий вдох, расслабьтесь, погрузив голову в воду и вытянув руки перед собой; задержите дыхание, насколько это возможно. Затем выдохните под водой и, опустив руки, поднимайте голову ровно настолько, чтобы вода не попадала в рот. Повторяйте все с самого начала.

Если поблизости нет никаких плавающих предметов, за которые можно ухватиться, попробуйте сделать из своей одежды что-то вроде "подушки". Лучше всего для этого подходят брюки из водонепроницаемой ткани. Сняв их, завяжите узлами обе штанины на концах. Зажмите за голову, держа за пояс и резким движением погружайте растробом в воду. В штанинах окажется немного воздуха. Просуньте надувшиеся штанины себе под мышки и ложитесь на них грудью. Так вы можете хоть немного передохнуть, хотя время от времени вам придется надувать свою "подушку" заново.

Когда вас найдут и бросят спасательный круг, приподнимите его с одного края и наденьте сверху на голову и одну из рук. После этого просуньте внутрь круга и вторую руку.

КАК ОКАЗАТЬ ПЕРВУЮ ПОМОЩЬ ПОСТРАДАВШЕМУ

Как узнать, что человек тонет?

Когда человек тонет, его тело, как правило, стоит в воде вертикально, голова то и дело скрывается в волнах. Тонущий человек судорожно взмахивает руками, а потом взами вовсе прекращаются.

Ваши действия:

Если есть лодка, подплывите на ней к тонущему и за таскивайте его через корму, чтобы лодка не перевернулась.

Если лодки нет, доберитесь до тонущего вплавь.

Приблизившись, обхватите его сзади за плечи, чтобы он не мог вцепиться в вас. Тогда вы лишитесь возможности двигаться и можете утонуть вместе с ним.

Если тонущий продолжает судорожно цепляться за вас, сковывая ваши движения, возьмите его одной рукой

НАХОДЯСЬ НА ВОДНОМ ОБЪЕКТЕ, СОБЛЮДАЙТЕ ВСЕ МЕРЫ БЕЗОПАСНОСТИ

НЕМЕДЛЕННО СООБЩАЙТЕ в оперативные службы обо всех ЧП

Оказывайте посильную помощь терпящим бедствие с соблюдением мер предосторожности



под подбородок и подтащите к себе, чтобы его голова оказалась вровень с вашей, лицом вверх.

Локтем той же руки крепко зажмите его плечо, чтобы помешать ему перевернуться, и продвигайтесь к берегу на боку или на спине.

Если утопающий находится без сознания, тащите его к берегу, взяв рукой под подбородок, чтобы его лицо постоянно находилось над поверхностью воды.

При сильных волнах обхватите утопающего одной рукой попеременно грудью, поддерживая его голову над водой.

МЕРЫ ПРЕДОСТОРОЖНОСТИ ПРИ СПАСЕНИИ УТОПАЮЩЕГО

В холодной воде не снимайте с себя одежду, чтобы избежать переохлаждения организма. Следует снять только обувь и выгнать все из карманов;

Следите, чтобы утопающий в панике не хватался за вас. Если этого не удастся избежать, примените специальные приемы освобождения;

Если он схватился за вашу ногу, быстро опустите ее, одновременно приняв вертикальное положение. Поднимите другую ногу и, упершись ею в плечо или грудь утопающего, оттолкнитесь от него, откинувшись назад всем телом.

Если он обхватил вас спереди, возьмите его обеими руками под мышки и, приподняв, оттолкните от себя.

Если он обхватил вас сзади за шею, опустите голову как можно ниже, чтобы его руки не сомкнулись у вас на горле. Крепко сожмите запястья той его руки, которая находится выше, и резко дерните вперед, приподнимая другой рукой его локоть. Оказавшись таким образом у него за спиной, вы заблокируете одну из его рук.

В крайнем случае погружайтесь с головой в воду и, вынырнув за спиной утопающего, крепко обхватите его за плечи.

Постарайтесь успокоить паникующего человека и внушить ему, что он спасется только в том случае, если будет вам подчиняться.

ПЕРВАЯ ПОМОЩЬ УТОПАЮЩЕМУ НА БЕРЕГУ

Если пострадавший находится без сознания, уметь оказать ему первую помощь.

Нижним краем грудной клетки пострадавшего кладут на бедро согнутой в колене ноги так, чтобы голова была ниже туловища.

Обернув палец платком или тканью, очищают рот от ила, песка, грязи и, энергично надавливая на корпус, выталкивают воду из дыхательных путей и желудка.

При отсутствии дыхания приступают к искусственному по способу изо рта в рот или изо рта в нос.

Тело должно лежать на твердой поверхности, а голова должна быть запрокинута (чтобы воздух попал в легкие, а не в желудок).

Воздух выдыхают в рот пострадавшему через марлю или платок. Частота выдохов – 17 раз в минуту.

При остановке сердца искусственное дыхание чередуют с непрямой массажем сердца, надавливая на грудину 3 – 4 раза между выдохами. Лучше это делать вдвоем.

Когда из человека начнет выходить вода, которой он наглотался, наклоняйте его голову набок.

Когда пострадавший начнет дышать, переверните его на грудь, голову поверните набок и, укрыв его чем-нибудь теплым, вызовите скорую помощь.