

В ЛЕСКОЛОВСКИЕ ВЕСТИ



Приложение
к газете
«ВСЕВОЛОЖСКИЕ
ВЕСТИ»

№ 11, июль 2022 года

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



Мы помним подвиги наших земляков

Совсем недавно всё прогрессивное человечество праздновало День Великой Победы, самый главный праздник, особенно для советского народа. 77 лет прошло с тех пор, как наши красноармейцы подняли знамя Победы над рейхстагом фашистской Германии. Не сбылась мечта Гитлера и всей фашистской нечисти пройти парадом на Красной площади в Москве.

Вероломное нападение на нашу страну 22 июня 1941 года стало для нашего народа чёрным днём. Но наш русский народ, нашу многонациональную Родину ещё никому не удалось поставить на колени. Подвиг, мужество, любовь к Родине – вот сила духа советского народа, мужество наших красноармейцев на полях сражений.

И задача общественных ветеранских организаций – доносить до нашего молодого поколения знания о героическом

подвиге дедов, прадедов в годы Великой Отечественной войны, сохранять её правдивую историю.

Совет ветеранов МО «Лесколловское с/п», включившись в ветеранское движение «Память», активно участвует в подготовке и проведении мероприятий патриотической направленности.

К 22 июня – Дню памяти и скорби – приведены в порядок братские захоронения в п. Осельки (Дубки) и у дота № 28

(Карельский перешеек). 19 июня Совет ветеранов принял активное участие в проводимом мероприятии ко Дню памяти и скорби на Лемболовской твердыне – «Песня в солдатской шинели» – с возложением цветов. В тот же день мы провели акцию «Мы помним ваши подвиги, земляки» у дота № 28 и возложили цветы.

22 июня Совет ветеранов участвовал в проведении митинга у мемориала д. Лесколлово и митинга, организованного у

братского захоронения Дубки с участием учащихся школы п. Осельки. В День памяти и скорби после минуты молчания на мемориалах были возложены цветы.

30 июня этого года прошёл Урок мужества с учащимися школы п. Осельки у дота № 28. В проведении Урока мужества приняли участие: председатель Совета ветеранов Н.П. Серета, а также заместители председателя – ветеран боевых действий, ветеран военной службы В.В. Шаталов и ветеран военной службы В.Г. Морозов.

Совет ветеранов благодарит за организацию этого мероприятия директора школы Царёву З.Г. и заместителя по воспитательной работе Ковалькову С.В.

М.М. РЫЖОВА





Земля наша – кормилица!

Уважаемые ветераны труда, пенсионеры, вы знаете, что уже традиционно на протяжении многих лет в МО «Лесколловское с/п» проводится смотр-конкурс «Ветеранское подворье».

Необходимо отметить, что ветераны нашей организации, пенсионеры нашего муниципалитета принимают самое активное участие в смотре-конкурсе, показывая удивительное трудолюбие, профессиональные навыки и опыт по ведению домашнего хозяйства и в работе на своих земельных участках. Независимо от возраста, показывают отличные результаты при выращивании овощей, фруктов, ягод, цветов, в уходе за животными и птицами. Нельзя не сказать о ветеране Антонине Степановне Устиновой, которая в 92 года является полноправной участницей смотра-конкурса и занимает в выращивании овощей призовые места. Так и хочется сказать всем: равняйтесь на нашу труженицу, которая с

увлеченностью работает на земле, любит её.

В этом году, как и прежде, комиссия младшего поколения будет участвовать в организации и проведении смотра-конкурса. Хочу отметить, что мы уже имеем опыт работы и всегда даём хорошие результаты в проведении смотра не только в районе, но и в области.

Основные цели и задачи смотра-конкурса, который будет проводиться в этом году: развитие садоводства и огородничества, развитие семейной преемственности, стимуляция привлечения к труду младшего поколения, расширение возможности обмена опытом среди ветеранов.

В конкурсе «Ветеранское подворье»

могут принять участие все желающие – ветераны, пенсионеры, имеющие приусадебные участки.

Конкурс будет проводиться в три этапа. 1-й этап – с 15 июля по 30 июля этого года в нашем МО «Лесколловское с/п».

2-й этап – районный, проводится с 1 по 15 августа среди участников 1-го этапа, которые заняли 1-е места в своих номинациях.

3-й этап – областной конкурс, который будет проводиться в первой декаде сентября. В нём участвуют те участники 2-го этапа, которые заняли 1-е места в районе.

Думаю, необходимо сказать, что от нас принимали участие в областном конкурсе ветераны, в том числе в номинациях: луч-

ший пчеловод – Воронович И.В. – дважды; лучший овощевод – Схатова Н.А. – дважды; лучший садовод – Кавецкий С.И. и лучший животновод – Томашевская Н.А.

Смотр-конкурс проводится по следующим номинациям:

«Лучшее ветеранское подворье», «Лучший животновод», «Лучший овощевод», «Лучший птицевод», «Лучший пчеловод», «Лучший цветник у многоэтажки», «Лучший цветовод», «Лучшая детская грядка», «Самый благоустроенный дачный (садовый) участок».

Подведение итогов смотра-конкурса «Ветеранское подворье 2022» будет проходить 1 октября, в День пожилого человека, в ДК Лесколлово с вручением дипломов и подарков тем, кто занял призовые места.

Администрация, Совет ветеранов МО «Лесколловское с/п» приглашают всех желающих принять участие в смотре-конкурсе. ☎ 8 (813-70) 51-808, +7 963 779-17-03.

Н.П. СЕРЕДА, почётный ветеран ЛО, председатель Совета ветеранов МО «Лесколловское с/п» подполковник в отставке

ПОЗДРАВЛЯЕМ ЮБИЛЯРОВ ИЮЛЯ!

Аксенову Марину Анатольевну
Алхимову Елену Викторовну
Ахметзянова Петра Григорьевича
Барбанову Любовь Александровну
Борисову Ирину Николаевну
Вороненко Аллу Сергеевну
Данилевич Владимира Вильгельмовича
Долгушева Сергея Евгеньевича
Иллейка Веру Эйновну
Калинскую Ларису Борисовну
Кириллову Любовь Ивановну
Ковалева Игоря Александровича
Кураева Ивана Ивановича
Кустову Антонину Ивановну
Левину Ларису Валентиновну

Лисову Ольгу Владимировну
Морозову Марину Анатольевну
Неввонен Лилию Федоровну
Павлова Владимира Игоревича
Пермякова Виктора Львовича
Пшеничных Ирину Анатольевну
Редкова Андрея Борисовича
Рогачевских Ольгу Анатольевну
Синцову Валентину Ивановну
Соколову Марию Алексеевну
Тирронен Виктора Арвидовича
Ткачук Вячеслава Михайловича
Шафиеву Татьяну Павловну
Шемакину Татьяну Николаевну
Яценко Людмилу Петровну

С 80-летием:
Зеленову Лидию Ивановну
Мазанка Алексея Ильича
С 85-летием –
Дуничеву Галину Леонидовну
С 90-летием –
Александрову Надежду Алексеевну
**Здоровья вам и долгих лет жизни,
радости и смеха, уважения окружающих и любви родных!**

Администрация, совет депутатов, Совет ветеранов, Женсовет МО «Лесколловское сельское поселение»

От всей души!

Хотим выразить огромную благодарность главе администрации МО «Лесколловское сельское поселение» Сазонову Александру Александровичу и главе МО «Лесколловское сельское поселение» Михееву Андрею Леонидовичу!

Коллектив амбулатории Пери выражает вам искреннюю признательность за помощь и высокий профессиональный подход в организации и решении вопросов в улучшении качества оказания медицинской помощи сельскому поселению.

Желаем вам здоровья, благополучия, процветания и новых свершений!
Мы гордимся вами! У нас самые лучшие главы во всей Ленинградской области!

С уважением, коллектив амбулатории Пери

О мерах безопасности на воде

Хорошая погода радует жителей Ленинградской области и, в частности, Всеволожского района. Несмотря на постоянную профилактическую работу, проводящуюся среди населения, направленную на недопущение купания в необорудованных местах, отдыхающие купаются везде, где есть достаточное количество воды. В некоторых случаях такое поведение людей заканчивается трагедией.

В очередной раз напоминаем родителям, что необходимо непрерывно следить за детьми, когда они находятся около воды или в воде, что необходимо каждый раз объяснять детям правила поведения на воде.

К сожалению, люди зачастую не понимают разницы между не оборудованным для купания местом и офици-

ально открытым пляжем. Эти места отличаются тем, что, помимо удобств в виде урн для мусора, помещений для переодевания и т. д., на официально открытых пляжах проведены подготовительные мероприятия – такие, как очистка дна водолазами, уборка мусора, и в обязательном порядке там всегда дежурят обученные аттестованные

спасатели, которые готовы прийти на помощь при возникновении первых признаков опасной ситуации!

Необходимо строго следовать указаниям запрещающих и информационных табличек. В последнее время на берегах некоторых водоёмов стали появляться таблички: «Вода в водоёме не соответствует требованиям санитарных норм! Купание опасно для жизни и здоровья!».

Также напоминаем о необходимости соблюдения правил пользования маломерными судами на отдыхе и на рыбалке.

Уважаемые жители и гости Всеволожского района! Соблюдайте меры безопасности на воде! Не создавайте опасных ситуаций! Не позволяйте отдыху превращаться в трагедию!



Амбулатория начинается с регистратуры

Если театр начинается с вешалки, как говорил небезызвестный Станиславский, то любая поликлиника начинается с регистратуры. Естественно, есть регистратура и в нашей ГБУЗ ЛО ТРБ амбулатории Лесколово и работают там замечательные медицинские регистраторы: Иляхина Марина Алексеевна, Круглова Ирина Юрьевна, Муравейко Нина Ивановна, Скроба Оксана Викторовна и Ткач Юлия Шамилевна.

Когда вы приходите в медицинское учреждение, чтобы попасть на прием к специалисту, вы обращаетесь в регистратуру, и вам хочется как можно быстрее получить талончик, навести все нужные справки. Несмотря на наличие оргтехники, записи через интернет, главную роль в регистратуре все равно выполняет человек. Нина Ивановна Муравейко, проработавшая в нашей амбулатории в качестве регистратора 19 лет, говорит: «Главные качества медицинского регистратора – это сдержанность, умение спокойно выслушать человека, пришедшего в медицинское учреждение. И в результате – направить к нужному доктору. Ведь и пациенты бывают разные, и мы устаём от большого количества людей. Нужно уметь сдерживать свои личные эмоции, скрывать свою усталость». Нина

Ивановна так и поступает, поэтому пациенты всегда довольны ее работой.

Ирина Юрьевна Круглова работает медицинским регистратором более 15 лет. В ее арсенале тоже есть «профессиональные» советы медицинским регистраторам. Она считает: надо всегда помнить, что в регистратуру реже обращаются здоровые люди, чаще люди с проблемами. Больной страдает физически и может даже высказать что-то нелицеприятное, но не стоит реагировать на слова.

Оксана Викторовна Скроба решила пойти по стопам мамы Нины Ивановны, и вот уже более десяти лет она медицинский регистратор. Профессия ей нравится. Оксана Викторовна – общительный человек, она с уважением и пониманием относится к окружающим, жалеет заболевших. Эти

качества характера помогают Оксане Викторовне совершенствоваться в профессии и в жизни оставаться добрым и отзывчивым человеком.

Марина Алексеевна Иляхина трудится в Лесколловской амбулатории пять лет, но пациенты, которым она помогает записываться на приемы к врачам района и области, оценили и полюбили эту женщину. Неизменно спокойная, корректная, Марина Алексеевна делает всё возможное, чтобы больные могли получить нужную медицинскую помощь.

Юлия Шамилевна Ткач – самый молодой специалист в области медицинской регистрации. Несмотря на высшее образование в сфере управления, ей, в силу обстоятельств, пришлось стать медицинским регистратором. Юлия Шамилевна рабо-

тует медицинским регистратором четыре года, два из них в ГБУЗ ЛО ТРБ амбулатории Лесколово. Профессия пришлась ей по душе, и особенно нравится коллектив. Сотрудники всегда готовы подсказать, помочь, научить тонкостям профессии.

Наши медицинские регистраторы постоянно проходят курсы повышения квалификации, имеют дипломы медицинских регистраторов, их работу отмечает грамотами руководство учреждения, района и области. Но самое главное – это любовь и уважение односельчан, благодарность за нелегкий труд на ниве здравоохранения. Здоровья вам, счастья и хорошей заработной платы, дорогие медицинские регистраторы!

Л. ДУДНИКОВА

БЕЗОПАСНЫЕ КАНИКУЛЫ



ЕСЛИ РЕБЁНОК ОДИН В КВАРТИРЕ

- На видном месте напишите телефоны, по которым он может быстро связаться (Ваша работа, мобильный, полиция, скорая помощь, пожарная охрана, соседи).
- Выучите с ребенком: как его зовут, как зовут его родителей, а также домашний адрес и телефон.
- Уберите все предметы, которыми он может пораниться.
- Проверьте, не оставили ли Вы включенной воду или газ, выключили ли электронагревательные приборы.
- Закройте окна и тщательно закройте входную дверь.
- Уходя в вечернее время, не забудьте включить свет в комнатах, это отпугнет злоумышленников, и вашему ребенку не будет страшно одному.
- При расположении квартиры на первом этаже зашторьте окна, а если кто-то стучится в окно, Ваш ребенок, не подходя к нему, должен громко кричать: «Папа! Иди сюда».
- При возвращении домой предупредить ребенка об этом по телефону или домофону. Позвонив в дверь, ребенок должен открывать ее только после того, как Вы полностью назовете себя. Не оставляйте на видных местах таблетки и другие лекарства. Уходя из дома, убирайте все колющие, режущие предметы и спички. Хранение оружия и боеприпасов в квартирах, домах должно быть на законном основании, с соответствующим разрешением. Хранить его нужно в недоступном для детей месте, в сейфе, где

хранятся ключи и код сейфа должны знать только взрослые.

- Постарайтесь доходчиво объяснить ребенку, что, пока он находится у себя дома за закрытой дверью, он в относительной безопасности. Но стоит лишь открыть дверь, как грань между ним и преступником стирается. Ребенок тут же становится легкой добычей, хотя бы потому, что не готов к нападению извне, следовательно, не может сориентироваться в сложившейся ситуации.

ЧТОБЫ КУПАНИЕ НЕ СТАЛО ТРАГЕДИЕЙ

Хорошая погода радует жителей Ленинградской области и, в частности, Всеволожского района. Несмотря на постоянную профилактическую работу, проводящуюся среди населения, направленную на недопущение купания в необорудованных местах, отдыхающие купаются везде, где есть достаточное количество воды. В некоторых случаях такое поведение людей заканчивается трагедией.

В очередной раз напоминаем родителям, что необходимо непрерывно следить за детьми, когда они находятся около воды или в воде, что необходимо каждый раз объяснять детям правила поведения на водоёмах.

К сожалению, люди зачастую не понимают разницу между необорудованным для купания местом и официально открытым пляжем. Эти места отличаются тем, что, помимо удобств в виде урн для мусора, помещений для переодевания и т. д., на официально открытых пляжах проведены подготовительные мероприятия, такие как очистка дна водолазами, уборка мусора и в обязательном порядке там всегда дежурят обученные аттестованные спасатели, которые готовы прийти на помощь при возникновении первых признаков опасной ситуации!

Необходимо строго следовать указаниям запрещающих и информационных табличек. В последнее время на берегах некоторых водоёмов стали появляться таблички, гласящие, что «вода в водоёме не соответствует требованиям санитарных норм! Купание опасно для жизни и здоровья!». Также напоминаем о необходимости соблюдения правил пользования маломерными судами на отдыхе и на рыбалке.

Уважаемые жители и гости Всеволожского района! Соблюдайте меры безопасности на воде! Не создавайте опасных ситуаций! Не позволяйте отдыху превращаться в трагедию!

ОФИЦИАЛЬНО

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА для индивидуального жилищного строительства

Муниципальное казенное учреждение «Центр муниципальных услуг» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – МКУ ЦМУ ВМР) по поручению администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области извещает о предварительном согласовании предоставления земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 1748 кв.м, в кадастровом квартале 47:07:0109001, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколловское сельское поселение, д. Хиттолово, уч. б/н., разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

Настоящее извещение опубликовано в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, и размещено на официальном сайте www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Предоставление земельного участка осуществляется в порядке, предусмотренном ст. 39.18 ЗК РФ.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанных в извещении целей, вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления подаются в письменной форме лично, либо через законного представителя, с обязательным приложением к заявлению копии паспорта, в МКУ ЦМУ ВМР по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Всеволожский пр., д. 14А, пом. 2, окно № 1.

Время приема заявлений и ознакомления со схемой расположения земельного участка в МКУ ЦМУ ВМР: пн. – пт.: с 10.00 до 16.00, обед с 13.00 до 14.00.

Утверждаю,
директор МКУ ЦМУ ВМР Ю.К. Посудина



Спортивная жизнь летом в ЛЦО

Несмотря на то что школьники ушли на каникулы, спортивная жизнь в Лесколковском центре образования продолжается, и мы хотим сообщить вам, дорогие читатели, о наших достижениях и победах.

18 июня в посёлке Токсово прошли Областные соревнования по летнему биатлону. Спортсмены соревновались в спринтерской гонке с 2-мя огневыми рубежами. В своих возрастных группах 1 место заняли Богаткина Юлия и Коренюк Кирилл, 2 место занял Гер Артём, 3 место – Соловьев Валерий. Поздравляем спортсменов и тренера Веронику Васильевну Волкову.

18 июня 2022 г. на стадионе г. Гатчина прошел региональный этап Всероссийских соревнований по футболу «Колосок» среди сельских команд общеобразовательных организаций. В соревнованиях приняли участие команды Лесколковского центра образования 2009 – 2010 г.р. и 2011 – 2012 г.р.

По итогам соревнований команда 2009 – 2010 г.р. заняла первое место и представит регион на Всероссийском этапе в г. Эссентуки. Лучшими игроками признаны Воронова Денис и Гасанова Магомед. Поздравляем футболистов, тренера Екатерину Игоревну Спешилкову, а также родителей с великолепным результатом.

20 июня футболисты из Лесколково снова показали отличные результаты:

в городе Гатчина завершились региональные этапы Всероссийских соревнований по футболу «Кожаный мяч». Всеволожский район представлял Лесколковский центр образования. По итогам турнира «Кожаный мяч» абсолютным победителем стала наша женская команда. Прекрасные девушки получили право принять участие во Всероссийском этапе соревнований в Волгограде. Отдельно хочется отметить Екатерину Бейдик, ставшую лучшим игроком составов. Поздравляем наших спортсменов, тренера Екатерину Игоревну Спешилкову и желаем им дальнейших побед!

21 июня на стадионе Лесколковского центра образования прошёл фестиваль ГТО в школьном лагере. Обучающиеся получили возможность пройти тестирование, а также выиграть медали за лучший результат в каждом из 8 нормативов. Всем участникам фестиваля были вручены сувениры с символикой комплекса ГТО. Благодарность



за пропаганду комплекса ГТО по итогам учебного года была вручена руководителю школьного спортивного клуба «Урсус» Спицыну Александру Сергее-

вичу. Обучающиеся, которые приступили к тестированию по комплексу ГТО 31 мая, смогли в этот день сдать оставшиеся виды. Выражаем благодарность Всево-

ложскому центру тестирования норм ГТО за организацию фестиваля в ЛЦО.

Руководитель спортклуба «Урсус» А. СПИЦЫН

Привет, турслёт!

Туристический слёт команд Лесколковского сельского поселения прошёл в минувшие выходные на карьере неподалеку от Керро. Прекрасное место в лесу около водоема, замечательная погода, веселый настрой участников – все сошлось, чтобы 11-й турслёт, первый после двухлетнего перерыва, прошёл на «ура!».

В мероприятии приняли участие 5 команд: «Лескадмин», «ЛЖО», «Олимп», «Веселые семейки» и «Лесобон». Программа первого дня была насыщенной – любители активного досуга состязались в петанке, дартсе, волейболе, городках, туристической эстафете, кулинарном конкурсе и конкурсе бивуаков. Завершился первый день оригинальными музыкальными приветствиями команд на тему «Культурное наследие». На второй день соревнований выпали игры в водный мяч и биатлон. Ярким финальным аккордом двухдневного мероприятия стало торжественное построение участников и награждение команд, выигравших в конкурсах. По итогам соревнований лучшей на этом турслёте



стала команда «Веселые семейки», второе место у команды «Лесобон», третье занял «Олимп».

Организаторы слёта – администрация муниципального образования «Лесколковское сельское поселение» и Лесколковский Дом культуры благодарят за помощь в подготовке площадки проведения слёта

Лесколковскую жилищную организацию и Дмитрия Решина, Дмитрия Честнейшина, Сергея Шербакова; капитанов команд за судейство и проведение спортивных соревнований и творческих конкурсов – Кирилла Кулишко (команда «Лесобон»), Ирину Туокко (команда «Веселые семейки»), Алексея Мирзабекяна (команда

«Олимп»), Наталью Вещагину (команда «ЛЖО»).

Поздравляем победителей! До встречи на туристическом слёте в следующем году!

Т. КРОЛЬ, Е. ЕГОРОВА

Правила эксплуатации отопительных печей

Во избежание пожара соблюдайте основные правила безопасности при эксплуатации печного отопления.

ВЛАДЕЛЬЦАМ ЧАСТНЫХ ДОМОВ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗУЮТ ПЕЧИ, НАПОМИНАЕМ:

очистку дымохода и печи от сажи необходимо производить не реже:

одного раза в 3 месяца – для отопительных печей;

одного раза в 2 месяца – для печей и очагов непрерывного действия;

одного раза в 1 месяц – для кухонных плит и других печей непрерывной (долговременной) топки);

печи, поверхности труб и стен, в которых проходят дымовые каналы, должны быть исправными, без трещин, а на чердаках – оштукатурены и побелены;

топка печей должна прекращаться не менее чем за 2 часа до отхода проживающих ко сну;

зола и шлак, выгребаемые из топок, должны быть пролиты водой и удалены в место, расположенное на расстоянии не менее 15 м от зданий (сооружений). При невозможности отвести место на расстоянии не менее 15 м от зданий (сооружений) допускается складировать золу, шлак в контейнерах, выполненных из негорючих материалов, с плотно закрывающейся крышкой, которые должны располагаться на расстоянии не менее 6 м от зданий (сооружений).

ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ПЕЧНОГО ОТОПЛЕНИЯ НЕ ДОПУСКАЕТСЯ:

осуществлять топку неисправных печей; применять для розжига печи легковоспламеняющиеся и горючие жидкости;

использовать для топки печей дрова, длина которых превышает размеры топки; топить печи с открытыми дверцами;

перекаливать печи; оставлять без присмотра топящиеся



печи, а также поручать надзор за ними детям;

топить углем, коксом и газом печи, не предназначенные для этих видов топлива;

эксплуатировать печь при отсутствии стационарной защиты пола из горючих ма-

териалов негорючим листовым или плитным материалом размерами менее 0,7 x 0,5 м, располагаемым длинной его стороной вдоль печи.

ОГПС ВСЕВОЛОЖСКОГО РАЙОНА НАПОМИНАЕТ:

при возникновении любой чрезвычайной ситуации необходимо срочно звонить в службу спасения по телефону 01 или 40-829, с мобильных телефонов следует набрать номер 101 или 112.

Правила эксплуатации электробытовых приборов

Пользуйтесь электроприборами, соблюдая правила безопасности, указанные в заводской инструкции по эксплуатации, и своевременно проводите ремонт.

Работы по проведению и ремонту электроприборов доверяйте исключительно профессионалам, имеющим соответствующую квалификацию.

Не включайте одновременно большое количество электроприборов. Это может привести к перегрузке сети. Кроме того, не включайте много электроприборов в одну розетку, поскольку из-за перегрузки она может загореться.

для защиты электросетей от короткого замыкания и перегрузок применяйте предохранители только заводского изготовления;

в случае нагревания электророзетки, электровилки, искрения или короткого замыкания электропроводки или электроприборов немедленно отключите их и организуйте ремонт с помощью специалиста;

не применяйте для обогрева помещений самодельные электрообогреватели;

не сушите одежду и другие сгораемые материалы над приборами отопления, будь то печи или электрокамины;

не оставляйте без присмотра взрослых включенные в электросеть электрические приборы;

эксплуатация электропроводки с поврежденной или ветхой изоляцией запрещена; не применяйте для защиты электросети самодельные предохранители («жучки»);

не располагайте электрообогреватели рядом с легковоспламеняющимися вещами, например одеждой, штормами, одеялом и т.д.

не оставляйте детей без присмотра, не позволяйте им баловаться с электроприборами, не поручайте им надзор за включенными электрическими и обогревательными приборами.

ОГПС ВСЕВОЛОЖСКОГО РАЙОНА НАПОМИНАЕТ:

при возникновении любой чрезвычайной ситуации необходимо срочно звонить в службу спасения по телефонам 01 или 40-829, с мобильных телефонов следует набрать номер 101 или 112.



Правила поведения при обнаружении взрывоопасных предметов (ВОП)

Взрывоопасные предметы могут быть обнаружены всюду, где проходили боевые действия: в полях, огородах, в лесах и парках, в реках, озёрах и других водоёмах, в домах и подвалах, в других местах, а также на территории бывших артиллерийских и авиационных полигонов. Самодельные ВОП, в случае их применения террористами, могут быть обнаружены в местах скопления людей (вокзалы, станции метрополитена, площади, скверы, дома, учреждения).

В случае обнаружения ВОП или внешне схожего с ним предмета необходимо:

– немедленно сообщить об опасной находке по единому телефону вызова экстренных служб 112 или в ближайшее отделение полиции;

– при производстве земляных или других работ – остановить работу;

– хорошо запомнить место обнаружения предмета;

– установить предупредительные знаки или использовать различные подручные материалы – жерди, колья, верёвки, куски материи, камни, грунт.

При обнаружении ВОП категорически запрещается предпринимать любые действия с ними.

Этим вы сохраните свою жизнь и поможете предотвра-

тить несчастный случай.

Необходимо не допускать самим и удерживать других от нарушения правил поведения при обнаружении ВОП.

При обнаружении ВОП категорически запрещается:

– наносить удары (ударять по корпусу, а также один боеприпас о другой);

– прикасаться, поднимать, переносить или перекачивать с места на место;

– закапывать в землю или бросать в водоём;

– предпринимать попытки к разборке или распиливанию;

– бросать в костёр или разводить огонь вблизи него.

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЛЕСКОЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2022

№ 360

дер. В. Осельки

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача арендатору земельного участка соглашения на залог права аренды земельного участка»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача арендатору земельного участка соглашения на залог права аренды земельного участка» согласно приложению.
2. Опубликовать постановление в газете «Лесколловские вести» (без приложения) и разместить на официальном сайте МО «Лесколловское сельское поселение».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.А. Сазонов

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте МО «Лесколловское сельское поселение»

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЛЕСКОЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2022

№ 361

дер. Верхние Осельки

Об утверждении Программы профилактики нарушений юридических лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства на территории МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики нарушений юридических лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства на территории муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год согласно Приложению к настоящему постановлению.
2. Должностными лицами администрации муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, уполномоченными на осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики нарушений.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в газете «Лесколловские вести» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области www.leskolovskoe.rf.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.А. Сазонов

Приложение к постановлению администрации от 22.06.2022 № 361

ПРОГРАММА профилактики нарушений юридических лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства на территории МО «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Раздел 1. Общие положения

1.1. Настоящая программа профилактики нарушений юридических лицами и индивидуальными предпринимателями (далее – ЮЛ, ИП) обязательных требований законодательства (далее – программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в целях организации проведения органом муниципального контроля – администрацией муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация, МО) профилактики нарушений требований, установленных муниципальными правовыми актами, а также требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Ленинградской области, в случаях, если соответствующие виды контроля относятся к вопросам местного значения поселения (далее – обязательные требования), в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.

1.2. Задачами программы являются:

- 1.2.1. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путём активизации профилактической деятельности.
- 1.2.2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.
- 1.2.3. Повышение правосознания и правовой культуры руководителей ЮЛ, ИП.
- 1.3. Срок реализации программы – 2022 год.

Раздел 2. Мероприятия программы и сроки их реализации

№ п/п	Мероприятие	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
1	- размещение на сайте администрации актуальной информации в соответствии с требованиями, в т.ч. ч. 2 ст. 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – ФЗ № 294)	в течение периода	должностные лица администрации ответственные за проведение муниципального контроля
2	- информирование ЮЛ, ИП по вопросам соблюдения обязательных требований;	постоянно, в течение периода	должностные лица администрации ответственные за проведение муниципального контроля
3	- разработка и опубликование руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации;	в течение периода	должностные лица администрации ответственные за проведение муниципального контроля
4	- осуществление анализа изменений, вносимых в акты, содержащие обязательные требования и опубликование соответствующей аналитической информации на официальном сайте МО, а также о сроках и порядке вступления их в действие;	по мере необходимости	должностные лица администрации ответственные за проведение муниципального контроля
5	- разработка рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований с последующим их доведением до сведения заинтересованных лиц;	в течение периода	должностные лица администрации ответственные за проведение муниципального контроля
6	- обобщение практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение их на официальном сайте, в т.ч. с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься ЮЛ, ИП в целях недопущения таких нарушений;	до 20.12.2022	должностные лица администрации ответственные за проведение муниципального контроля

7	- выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 ст. 8.2 ФЗ № 294 (если иной порядок не установлен федеральным законом)	по мере необходимости, в течение периода	должностные лица администрации ответственные за проведение муниципального контроля
---	---	--	--

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЛЕСКОЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2022 г.

дер. Верхние Осельки

№ 370

Об организации и проведении аукциона по приватизации недвижимого имущества, состоящего из нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Лесколловское сельское поселение, п. Осельки, д. 89, уч. 89, принадлежащих муниципальному образованию «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением совета депутатов муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 08.06.2022 № 21 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы», руководствуясь Уставом муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Сектору муниципального имущества и землепользования администрации организовать и провести открытый по составу участников аукцион в электронной форме, по приватизации недвижимого имущества, принадлежащего муниципальному образованию «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, указанного в приложении к настоящему Постановлению.
2. Установить начальную цену недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему Постановлению, равную рыночной стоимости, в соответствии с отчетом № 04/22 от 20.01.2022 г., предоставленным ООО «Городская экспертиза».
3. Установить задаток в размере 20% от начальной цены недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему Постановлению.
4. Установить «шаг аукциона» в размере 5% от начальной цены недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему Постановлению.
5. Сектору муниципального имущества и землепользования администрации:
 - 5.1. разработать документацию об аукционе для проведения открытого аукциона в электронной форме по приватизации недвижимого имущества, принадлежащего муниципальному образованию «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, указанного в приложении к настоящему Постановлению;
 - 5.2. разместить документацию об аукционе на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет www.leskolovskoe.rf и на сайте электронной площадки www.lot-online.ru.
 6. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.
 7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.А. Сазонов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Постановлению администрации муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 27.06.2022 г. № 370

№ п/п	Наименование имущества	Начальная цена	Задаток	«Шаг аукциона»
1.1.	Нежилое здание с земельным участком: Нежилое здание (здание мастерской), кадастровый номер: 47:07:0000000:84020, площадь: 174,4 кв.м, количество этажей: 1. Адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколловское сельское поселение, п. Осельки, д. 89.	5 100 000,00 (пять миллионов сто тысяч рублей 00 копеек) 2 610 000,00 (Два миллиона шестьсот тысяч рублей 00 копеек)		
1.2.	Земельный участок, кадастровый номер: 47:07:0153001:5084, площадь: 800 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: бытовое обслуживание. Адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколловское сельское поселение, п. Осельки, уч. 89.	2 610 000,00 (Два миллиона шестьсот тысяч рублей 00 копеек)		
	Итого	7 710 000,00 (семь миллионов семьсот тысяч рублей 00 копеек)	1 542 000,00 (один миллион пятьсот сорок две тысячи рублей 00 копеек)	385 500,00 (триста восемьдесят пять тысяч пятьсот рублей 00 копеек)

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЛЕСКОЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2022 г.

дер. Верхние Осельки

№ 371

Об организации и проведении аукциона по приватизации недвижимого имущества, состоящего из нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Лесколловское сельское поселение, п. Осельки, д. 117, уч. 117, принадлежащих муниципальному образованию «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением совета депутатов муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 08.06.2022 № 21 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2022 год и плановый период 2023-2024 годы», руководствуясь Уставом муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Сектору муниципального имущества и землепользования администрации организовать и провести открытый по составу участников аукцион в электронной форме, по приватизации недвижимого имущества, принадлежащего муниципальному образованию «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, указанного в приложении к настоящему Постановлению.
2. Установить начальную цену недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему Постановлению,

равным рыночной стоимости, в соответствии с отчетом № 05/22 от 20.01.2022 г., предоставленным ООО «Городская экспертиза».

3. Установить задаток в размере 20% от начальной цены недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему Постановлению.

4. Установить «шаг аукциона» в размере 5% от начальной цены недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему Постановлению.

5. Сектору муниципального имущества и землепользования администрации:

5.1. разработать документацию об аукционе для проведения открытого аукциона в электронной форме по приватизации недвижимого имущества, принадлежащего муниципальному образованию «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, указанного в приложении к настоящему Постановлению;

5.2. разместить документацию об аукционе на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru, на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет www.лесколловское.рф и на сайте электронной площадки www.lot-online.ru.

6. Опубликовать настоящее Постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.А. Сазонов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Постановлению администрации муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 27.06.2022 г. № 371

№ п/п	Наименование имущества	Начальная цена	Задаток	«Шаг аукциона»
1	Нежилое здание с земельным участком: Нежилое здание (прачечная под склад КЭС), кадастровый номер: 47:07:0116001:73, площадь: 785 кв.м, количество этажей: 1. Адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколловское сельское поселение, п. Осельки, д. 117.	0,00 (ноль рублей 00 копеек)		
1.1	Демонтаж нежилого здания (прачечная под склад КЭС), кадастровый номер: 47:07:0116001:73, площадь: 785 кв.м, количество этажей: 1. Адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколловское сельское поселение.	1 630 000,00 (один миллион шестьсот тридцать тысяч рублей 00 копеек)		
1.2	п. Осельки, д. 117. Земельный участок, кадастровый номер: 47:07:0153001:5088, площадь: 2300 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: бытовое обслуживание. Адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколловское сельское поселение, п. Осельки, уч. 117	6 730 000,00 (шесть миллионов семьсот тридцать тысяч рублей 00 копеек)	---	
	Итого	5 100 000,00 (пять миллионов сто тысяч рублей 00 копеек)	1 020 000,00 (один миллион двадцать тысяч рублей 00 копеек)	255 000,00 (двести пятьдесят пять тысяч рублей 00 копеек)

ГЕРБ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ЛЕСКОЛЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.06.2022

дер. Верхние Осельки

№ 372

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен гараж, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен гараж, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», на территории муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в газете «Лесколловские вести» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области www.лесколловское.рф.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.А. Сазонов

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте МО «Лесколловское сельское поселение»

ГЕРБ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ЛЕСКОЛЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.06.2022

дер. Верхние Осельки

№ 373

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен гараж, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен гараж, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», на территории муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в газете «Лесколловские вести» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Лесколловское сель-

ское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области www.лесколловское.рф.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.А. Сазонов

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте МО «Лесколловское сельское поселение»

ГЕРБ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ЛЕСКОЛЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.06.2022 г.

дер. Верхние Осельки

«Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на III квартал 2022 года»

№ 374

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.06.2022 г. № 501/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2022 года», Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях Ленинградской области, утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 13.03.2020 № 79, администрация муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить на III квартал 2022 года норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, применяемый в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия по улучшению жилищных условий молодых граждан (молодых семей) и мероприятия по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», в размере 98660,69 (девяносто восемь тысяч шестьсот шестьдесят) рублей 69 копеек.

2. Разместить настоящее постановление в газете «Лесколловские вести» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты вступления в силу Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.06.2022 г. № 501/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на второе полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на III квартал 2022 года».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на сектор муниципального имущества и землепользования.

Глава администрации А.А. Сазонов

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

Администрация муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области объявляет открытый аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества на основании постановления Администрации муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 27.06.2022 № 370 «Об организации и проведении аукциона по приватизации недвижимого имущества, состоящего из нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Лесколловское сельское поселение, п. Осельки, д. 89, уч. 89, принадлежащих муниципальному образованию «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области». Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Собственник выставляемого на торги имущества – муниципальное образование «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Оператор:

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес – 190000, Санкт-Петербург, Гривцова пер., д. 5, лит. В. Сайт – <http://lot-online.ru>.

Продавец:

Наименование – администрация муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Адрес: 188665, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Верхние Осельки, ул. Ленинградская, д. 32.

Сайт – www.лесколловское.рф

Телефон – 8 (813-70) 52-755.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Сведения об Имуществе (лоте), выставляемом на аукционе в электронной форме:

Наименование, адрес и характеристики выставляемого на продажу Имущества (лота):

- нежилое здание (здание мастерской), кадастровый номер: 47:07:000000:84020, площадь: 174,4 кв.м, количество этажей: 1. Адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколловское сельское поселение, п. Осельки, д. 89.

Право собственности муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 21.10.2008 года за № 47-78-13/053/2008-208.

- земельный участок, кадастровый номер: 47:07:0153001:5084, площадь: 800 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: бытовое обслуживание, тер. зона: ТЖ4 (зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами). Адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколловское сельское поселение, п. Осельки, уч. 89.

Право собственности муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 20.08.2020 года за № 47-07:0153001:5084-47/012/2020-1.

Обременения (ограничения) Имущества:

В соответствии с Изменениями в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лесколловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, утвержденными приказом Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 26.04.2018 № 31, имущественный комплекс находится в зоне ТЖ4 – зоне застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами.

Зона ТЖ4 предназначена для размещения существующей и планируемой застройки многоквартирными среднеэтажными жилыми домами этажность от 5 до 8 этажей включительно, в зонах допускается размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания, обеспечивающих потребности жителей указанных территорий, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, связанных с обслуживанием объектов, расположенных в зоне и не оказывающих на них негативного воздействия.

Начальная цена (лота) – 7 710 000,00 рубля, в том числе:

за нежилое здание (здание мастерской) – 5 100 000,00 рубля,

за земельный участок – 2 610 000,00 рубля.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 385 500,00 рубля.

Размер задатка – 1 542 000,00 рубля.

