



С Днём учителя!

День учителя в России – общенациональный праздник. Учителя, в широком смысле этого слова, стоят в основании всеобщего развития – у каждого из нас был учитель, который повлиял на нас: подтолкнул ли к выбору профессии, изменил ли мировоззрение, подставил ли плечо в трудную минуту, научил ли чему-то важному...

Меняются времена – меняются люди, но задача учителя остаётся прежней – учить и воспитывать. Эту великую миссию несут педагоги школ нашего поселения – Лесколовского центра образования и Осельковской средней школы. Они стали настоящими героями дня в преддверии Международного дня учителя.

Так, 3 октября в ЛЦО ученики провели уроки по всем предметам. А на переменах посвятили учителям слова благодарности и добрые пожелания. После уроков выпускники 11 класса подготовили поздравление. Они провели интеллектуальную минутку, задав педагогам «коварные» вопросы, показали сценки из школьной жизни: «Ожидание – реальность школьных ситуаций» и «Правильное чтение книг».

Поздравили учителей и дорогие гости: Наталья Викторовна Танонова – временно исполняющая обязанности главы администрации Лесколово, депутат Совета депутатов Василий Петрович Захаров и заместитель председателя Совета ветеранов в Лесколово Василий Григорьевич Морозов, которые вручили грамоты и благодарности разного уровня работникам образования. Настоятель храма Смоленской иконы Божией Матери иерей Сергей Александрович Беляев тоже подготовил педагогическому коллективу подарок – годичную подписку на религиозно-просветительский журнал «Фома».

Много теплых слов было произнесено в адрес педагогов. Хочется рассказать об учителях, свой многолетний труд отдающих детям Лесколовского сельского поселения и отмеченных Почетными грамотами Министерства просвещения Российской Федерации.

Гребовская Татьяна Ивановна работает учителем начальных классов в МОУ «СОШ «Лесколовский центр образования» с 2011 года. За эти годы Татьяна Ивановна проявила себя активным, инициативным, творческим



учителем, который подбирает наилучшие методы обучения. На каждом уроке Гребовская Т.И. создает условия для проявления познавательной активности учеников, дети работают увлеченно, радуясь успехам друг друга. Обучающиеся Гребовской Татьяны Ивановны являются ежегодными участниками и призерами олимпиад, конкурсов и различных творческих мероприятий от муниципального до всероссийского уровня. Татьяна Ивановна постоянно повышает свой методический уровень, участвуя в конкурсах и распространяя свой педагогический опыт среди коллег школ района и в интернет-пространстве. Награждена многими грамотами и благодарностями. В Лесколовском центре образования любят и уважают Татьяну Ивановну и коллеги, и обучающиеся.

Филипенко Михаил Иванович в своё время окончил Лесколовскую среднюю школу, выбрал профессию педагога и трудится в системе образования Всеволожского района уже 20 лет. С 2018 года работает в МОУ «СОШ «ЛЦО» заместителем директора по школьному отделению, совмещая педагогическую деятельность в должности учителя истории и обществознания.

Обучающиеся Филипенко М.И. ежегодно становятся призерами и победителями муниципального этапа Всероссийской олимпиады школьников по обществознанию, экономике и праву, а также являются призерами международных и всероссийских конкурсов, входящих в перечень Министерства просвещения РФ.

Работая заместителем директора, создает условия для развития и повышения качества образования в МОУ «СОШ «ЛЦО», активно участвует во всех методических и инновационных проектах, непрерывно повышает свой методический и профессиональный уровень. За годы работы проявил себя как ответственный, тактичный и предупредительный руководитель, умеет выслушать коллег, помогает найти оптимальный выход из трудноразрешимых ситуаций, принимает волевые решения после тщательного взвешивания и обдумывания.

Михаил Иванович пользуется заслуженным авторитетом среди обучающихся, педагогов, родителей, общественности поселения. За многолетний добросовестный труд Михаил Иванович неоднократно был награжден Почетными грамотами Комитета по образованию администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, наградами Комитета общего и профессионального образования Ленинградской области, за активную общественную деятельность в сфере образования и воспитания награжден в 2024 году медалью «За заслуги в образовании» Академии образования и воспитания Российской Федерации.

Педагоги ЛЦО искренне порадовались успехам своих коллег, получивших правительственные награды, от души поздравили Татьяну Ивановну Гребовскую и Михаила Ивановича Филипенко с профессиональным успехом.

В.П. Пивоварова

«ОСЕННИЙ ЛИСТОПАД» НА СЦЕНЕ ЛЕСКОЛОВСКОГО ДК

10 октября на сцене Лесколовского Дома культуры состоялся осенний концерт вокального ансамбля «Голоса России» – «Осенний листопад».

Руководитель Борисенко Ирина Викторовна и участницы ансамбля Зеленкова Анна Владимировна, Медведева Валентина Ефимовна и Ковалькова Светлана Владимировна наполнили зал осенними мелодиями. Прозвучали такие известные всем песни, как «Листья желтые», «Осока», «Рябиновые бусы», «Ягодиночка моя», «Ах, Самара-городок», «Погода разгулялась», «Рябиновая ягода». Зрители в зале с удовольствием подпевали.

Участницы коллектива исполнили прекрасные песни не только об осени, но и о жизни, любви и отдельно отметили осенние праздничные дни. Одним из таких праздников является День работников сельского хозяйства.

Вокальный ансамбль поздравил работников сельского хозяйства с праздником и исполнил песни на тему деревни и работников села – многим знакомую и любимую «Молодой агроном» и новую песню «Играй, гармонь».

Нежные и лирические песни чередовались с веселыми и задорными, от которых просто становится хорошо на душе, и в эти ненастные октябрьские дни настроение становится ярким и светлым, как разноцветные осенние листочки. В теплой, дружеской обстановке вечера зрители получили удовольствие от прекрасного вокала ансамбля.



Ансамбль «Голоса России» благодарит Дом культуры за новые концертные костюмы, а также выражает благодарность работникам ДК – Роману Васильеву за прекрасное музыкальное сопровождение, Вадиму Кролю за световое оформление, Ларисе Лукьянчиковой за оформление сцены.

В 2026 году ансамблю исполняется 15 лет, поэтому в январе ждем всех любителей русской песни на юбилейный концерт.

И.В. Борисенко

ТРЕНИРОВКА К ГИА

Пробные экзамены по всем предметам Государственной итоговой аттестации (ГИА) прошли в МОУ «СОШ «Лесколовский центр образования».

Выпускники 9–11 классов выполняли экзаменационные задания в формате ОГЭ и ЕГЭ. Получив результаты, учащиеся, родители и учителя смогут реально оценить уровень знаний на данном этапе и устранить пробелы.

Пробные экзамены проходят во внеучебное время, строго соблюдается вся процедура ГИА от хронометража до заполнения бланков, что позволяет в том числе избежать и технических ошибок. Другой положительный аспект пробных школьных экзаменов – тренировка психологической готовности к аттестации: не все выпускники справляются с волнением, страхом получить плохой результат. Поэтому пробные экзамены, ставшие привычным занятием, формируют психологическую устойчивость и готовность к данной деятельности. В Лесколовском центре образования методика проведения пробников отработана давно и стала привычным делом и для выпускников, и для педагогов. Пожелаем же ребятам показывать на каждом последующем пробном экзамене более высокие результаты, а на экзаменах набирать наивысшие баллы.

Н.А. Степанова

ВОЕННОСЛУЖАЩИЕ КОСМИЧЕСКИХ ВОЙСК – НАШИ НАСТАВНИКИ

4 октября – день Космических войск России. В Осельковской средней общеобразовательной школе прошёл особенный урок мужества, посвященный этому значимому празднику.

К нам в гости пришли представители в/ч Лехтуси, которые рассказали о важности космической службы и её роли в обеспечении безопасности страны. Теперь Космические войска связаны с Осельковской школой крепкими узами – военнослужащие из д. Лехтуси являются наставниками кадетского класса нашей школы.

Военные поделились своими впечатлениями о службе, рассказали о современных технологиях и достижениях в области космонавтики. Учащиеся с интересом задавали вопросы и узнали много нового о том, как работают Космические войска и какие задачи они решают. Ребята тепло поздравили военнослужащих с профессиональным праздником, поблагодарили гостей за увлекательный урок и вдохновение, которое они принесли в их сердца.

А через несколько дней, 10 октября, обучающиеся кадетского класса Осельковской СОШ приняли клятву кадета и получили удостоверения кадетов Космических войск. Это важный момент не только для самих ребят, но и для всей нашей школы. Клятва кадета символизирует верность, честь и ответственность, которые они берут на себя, вступая в ряды защитников нашей страны. Каждый из них с гордостью произнес слова клятвы, добровольно принимая на себя благородное и почётное звание российского кадета, обязуясь: быть верным Отечеству, чтить традиции и выполнять Устав школы, свято блюсти честь кадета и кадетского класса, добросовестно относиться к учёбе, быть честным и справедливым товарищем, уважать и почитать старших, защищать младших и слабых, закалять свою волю, быть примером в дисциплине. Всегда следовать старому кадетскому девизу: «Долг! Честь! Отечество! Польза!»

После торжественной церемонии ребята получили удостоверения, которые стали символом их нового статуса. Это не просто документ – это знак их преданности делу и стремления к высоким идеалам. Мы гордимся нашими кадетами и уверены, что они станут настоящими защитниками Родины, готовыми к любым вызовам. Поздравляем их с этим важным шагом и желаем успехов в дальнейшей службе!

Пресс-центр «ШАНС» Осельковской СОШ

БЕРЕГИТЕ НАШ ЯЗЫК, НАШ ПРЕКРАСНЫЙ РУССКИЙ ЯЗЫК!

24 октября в школе в старших классах Лесколовского центра образования после просмотра фильма «Грязные слова. Правда и мифы: русский язык и мат» прошло занятие на морально-этическую тему с настоятелем храма Смоленской иконы Божией Матери отцом Сергием (Беляевым).

Ни для кого не секрет, что в последнее время бранные слова мы слышим везде, и, что самое печальное, – в школе тоже такое случается. Нет, конечно, ученики при учителях стараются не употреблять обсценную лексику, но, выйдя за порог, позволяют себе «грязные слова». Документальный фильм, снятый Общероссийской общественной организацией «Общее дело», в доступной форме рассказывает, что собой представляют матерные слова, какой вред они приносят личности и обществу, какие мифы, домыслы и противоречия связаны с бранными словами. Старшеклассники также узнали о существовании даже в древности государственного контроля над сквернословием, о том, что в советское время мат вообще был запрещён законом.

После просмотра было обсуждение проблем, поднятых в фильме. Например, школьников заинтересовали психологические аспекты мата, ответственность лидеров мнений, влияние мата на мышление. Почему столь важным оказалось это занятие? Как относиться к мату? Ответы были единогласными: отказаться от мата для сбережения нашего прекрасного русского языка, поскольку язык – это зеркало, отражающее состояние нации, и его чистота важна для национальной безопасности.

Л. Дудникова

Отец – защитник семьи и Родины

Накануне Дня отца, праздника, недавно получившего признание в нашем обществе, председатель Совета ветеранов Середа Николай Петрович провёл урок мужества для выпускников 11 классов.

О чём же шел разговор в этот раз? Конечно же, о роли отца в воспитании детей, прежде всего о воспитании таких качеств, как ответственность перед семьей и обществом. О том, какую роль в возмужании молодого человека играет армия, как стать хорошим отцом. В нашей стране мужчина всегда ассоциировался с защитником Родины и семьи. Эти качества воспитываются с детства прежде всего отцами.

Николая Петровича одиннадцатиклассники слушали с большим вниманием, можно сказать, не шелохнувшись. Простые истины, давно известные всем – любовь к Родине, родителям, взаимопомощь и взаимовыручка в военной и гражданской жизни, верность в любви, – высказанные уважаемым человеком, вдруг прозвучали по-особенному пронзительно. Николай Петрович подкре-



пил свои мысли интересными автобиографическими эпизодами. Он, ровесник Победы (родился 24 мая 1945 года), с детства мечтал быть офицером и стал им – дослужился до подполковника. Правда, осуществилась его мечта не сразу, пришлось и учиться, и много трудиться. Об этом тоже ветеран военной служ-

бы поговорил с ребятами. Хочется поблагодарить Николая Петровича Середу за его активное участие в воспитании молодёжи. Дорогой Николай Петрович! Вы всегда желанный гость в Лесколовском центре образования. Спасибо Вам за Вашу деятельность.

Т.И. Фильченкова

С папой мы решим всё



Поздравление с Днем отца стало традиционным мероприятием в Лесколовском ДК.

17 октября творческая команда Дома культуры в преддверии праздника провела интеллектуальную игру «С папой мы решим все!» Шесть семейных команд прошли пять раундов, ответили на вопросы викторины и отлично провели вечер пятницы. Вопросы касались самых разных тем – об окружающей природе, героях фильмов и сказок, книгах, музыке и даже космосе. Благодарим все команды за участие в нашей игре и поздравляем с победой команду «Мокешки».

Татьяна Кроль

День добра и уважения

4 октября в уютном Белом зале Дома культуры состоялась праздничная программа, посвященная Дню добра и уважения.

Субботняя встреча стала настоящим праздником души, объединившим наших людей золотого возраста в атмосфере радости и взаимного восхищения. Звучали сердечные поздравления и тёплые пожелания от Совета депутатов и администрации Лесколовского поселения. С приветственным словом к гостям праздника обратился заместитель главы Лесколовского сельского поселения Василий Захаров.

Председатель Совета ветеранов Лесколовского поселения Николай Петрович Середа подвел итоги смотра-конкурса «Ветеранское подворье 2025» и вручил грамоты участникам и победителям муниципального, рай-



онного и областного уровня конкурса. Благодарности звучали в адрес «серебряных» волонтеров, женщин, чьи руки неустанно плетут маскировочные сети, и семей, помогающих

участникам СВО. А яркий концерт, ароматные пироги поздравления в адрес именинников сделали этот вечер волшебным.

Татьяна Кроль

ПОЗДРАВЛЯЕМ ЮБИЛАРОВ ОКТЯБРЯ!

С 95-летием:

Агишева Раиса Андреевна

с 85-летием:

Кудрявцева Любовь Кузьминична

с 80-летием:

Кожихина Татьяна Викторовна
Степук Валентина Николаевна

с 75-летием:

Антонов Анатолий Валентинович
Пирожок Галина Григорьевна
Самарина Валентина Александровна

Павлова Екатерина Семеновна

с 70-летием:

Моисеев Игорь Петрович
Белавенцев Игорь Олегович
Засухин Геннадий Аркадьевич
Иллейка Сергей Константинович
Филипенко Любовь Валентиновна

с 65-летием:

Васильев Виктор Александрович
Барыленко Сергей Петрович
Помпенко Татьяна Алексеевна
Мантач Евгений Владимирович

Михайлов Виктор Геннадьевич
Новеньков Александр Петрович
Попов Юрий Николаевич

с 60-летием:

Трафимова Анна Ивановна
Чайкина Елена Владимировна
Апанович Елена Вячеславовна
Золотов Владимир Леонидович

с 55-летием:

Горелова Вероника Васильевна
Воронкова Елена Ивановна



ГЕРБ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕСКОЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 октября 2025 г. № 932
дер. Верхние Осельки
Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жи-лого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Лесколовского сель-ского поселения, администрация Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленин-градской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помеще-ния в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации от 15.07.2025 г № 490 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение».
3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации органов местного само-управления Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области «Лесколовские вести» и на официальном сайте Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области – www.лесколовское.рф.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.Ф. Толмачев

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации Лесколовского сельского поселения

ГЕРБ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕСКОЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 октября 2025 г. № 931
дер. Верхние Осельки
Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Прием в эксплуатацию после переустройства и (или) перепланировки помещения, в том числе в целях перевода жи-лого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Феде-рации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муници-пальных услуг», Уставом Лесколовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Прием в эксплуатацию по-сле переустройства и (или) перепланировки помещения, в том числе в целях перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение» согласно Приложению к настоящему постановлению.
2. В связи с утверждением административного регламента, указанного в п. 1 настоящего постановления, признать утратившим силу постановление администрации Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 09.07.2024 № 432 «Об утверждении административного регламента по предостав-лению муниципальной услуги «Прием в эксплуатацию после переустройства и (или) перепланировки помещения, в том числе в целях перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение».
3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области «Лесколовские вести» и на официальном сайте Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области – www.лесколовское.рф .
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.Ф. Толмачев

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации Лесколовского сельского поселения

ГЕРБ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕСКОЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.09.2025 г. № 877
дер. Верхние Осельки
Об объявлении периодического протапливания и начале регулярного отопления в отопительный период 2025-2026 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190 «О теплоснабжении», приказом Минэнерго Рос-сии от 13.11.2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (с изм. и доп.), с учетом понижения темпера-туры наружного воздуха, администрация Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Для обеспечения нормативного температурного режима в зданиях, расположенных на территории муници-пального образования и подключенных к сети централизованного теплоснабжения, начиная с 29 сентября 2025 года теплоснабжающей организации ООО «ГТМ-теплосервис» приступить к периодическому протапливанию зданий, в со-ответствии с графиками подключения систем теплоснабжения, соблюдая следующую очередность подключения по-требителей:
 - детские, лечебные и школьные учреждения;
 - жилые здания, общежития, гостиницы;
 - иные потребители.
2. Начать регулярное отопление зданий всех назначений при достижении среднесуточной температуры наружного воздуха +8°С и ниже или прогнозе о резком понижении температуры наружного воздуха в течение 5 суток подряд.
3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте www.лесколовское.рф и газете «Лесколовские вести».
4. Постановление вступает в силу с момента подписания.
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.Ф. Толмачев

ГЕРБ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕСКОЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.10.2025 г. № 913
дер. Верхние Осельки
Об организации и проведении аукциона по приватизации недвижимого имущества, состоящего из нежи-лого здания с земельным участком по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволож-

ский муниципальный район, Лесколовское сельское поселение, п. Осельки, д. 116

В соответствии с ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением совета депутатов муниципального образования «Лесколовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ле-нинградской области от 22.11.2023 № 48 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации му-ниципального имущества муниципального образования «Лесколовское сельское поселение» Всеволожского му-ниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов», руководствуясь Уставом Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской об-ласти **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать и провести аукцион с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме (электронный аукцион), по приватизации недвижимого имущества, принадлежащего Лесколовскому сельскому поселению Всеволожского муниципального района Ленинградской области, указанного в приложении к настоя-щему Постановлению.
2. Начальная цена недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему Постановлению, – 8 385 000 (восемь миллионов триста восемьдесят пять тысяч рублей 00 копеек), равна рыночной стоимости не-движимого имущества в соответствии с отчетом № 300/25 от 06.10.2025 г., предоставленным ООО «Городская экспертиза».
3. Задаток – 10% от начальной цены недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему По-становлению.
4. Шаг аукциона – 5% от начальной цены недвижимого имущества, указанного в приложении к настоящему Постановлению.
5. Разместить извещение о проведении электронного аукциона на официальном сайте в сети Интернет – torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципаль-ного района Ленинградской области в сети Интернет.
6. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.
7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы администрации Н.В. Танонова

ПРИЛОЖЕНИЕ к Постановлению администрации
Лесколовского сельского поселения
Всеволожского муниципального района Ленинградской области
от 07.10.2025 г. № 913

№ п/п	Наименование имущества	Начальная цена	Задаток	«Шаг аукциона»
1 1.1 1.2	Нежилое здание с земельным участком: Нежилое здание (здание котельной на 9 котлов (инв. № 145), кадастровый номер: 47:07:0000000:62910, площадь: 523,5 кв.м, количество этажей: 3. Адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Всево-ложский муниципальный район, Лесколовское сельское поселение, п. Осельки, д. 116. Земельный участок, кадастровый номер: 47:07:0153001:5848, площадь: 11000 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешен-ного использования: коммунальное обслуживание. Адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколовское сельское по-селение, п. Осельки.	107 000,00 (сто семь тысяч рублей 00 копеек). 8 278 000,00 (восемь миллионов двести семьдесят во-семь тысяч рублей 00 копеек).	---	---
	Итого	8 385 000,00 (восемь миллионов триста во-семьдесят пять тысяч рублей 00 копеек)	838 500,00 (во-семьсот тридцать восемь тысяч пятьсот рублей 00 копеек)	419 250,00 (четы-реста девятнадцать тысяч двести пятьдесят рублей 00 копеек)

ГЕРБ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕСКОЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2025 г. № 886
дер. Верхние Осельки
Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинград-ской области на 4 квартал 2025 года

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.09.2025 года № 563/пр «О средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2025 года», Методическими ре-комендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муни-ципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на сельских территориях Ленинградской области, утвержденными распоряжением Комитета по строительству Ленинградской области от 31.01.2024 № 131, администрация Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить на IV квартал 2025 года норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилог-о помещения на территории Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ле-нинградской области, применяемый в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государ-ственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», мероприятия по улучшению жилищных условий молодых граждан (мо-лодых семей) и мероприятия по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обе-спечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», в размере 134177,94 руб. (сто тридцать четыре тысячи сто семьдесят семь рублей 94 копейки).
2. Разместить настоящее постановление в газете «Лесколовские вести» и на официальном сайте администра-ции Лесколовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в инфор-мационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты вступления в силу Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.09.2025 года № 563/пр «О средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2025 года».
4. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Врио главы администрации Н.В. Танонова



РАБОТА ДЛЯ НАСТОЯЩИХ МУЖЧИН!

Воинская часть Калининграда проводит набор на военную службу по контракту от 1 года и более. А также альтернатива СРОЧНОЙ СЛУЖБЕ – контракт на 1 год.

При заключении контракта на военную службу полагаются единовременные выплаты: 2 095 000 рублей.

Денежное довольствие (в зависимости от воинского звания и должности) – от 50 000 до 90 000 рублей (в воинской части применяется коэффициент 1,25).

Отдельная надбавка при занимаемой должности водителя, механика и разведчика – 30% от оклада по воинской должности и воинского звания.

НАДБАВКА ЗА ФИЗИЧЕСКУЮ ПОДГОТОВКУ:

- мастер спорта – 100%;
- кандидат в мастера спорта – 90%;
- 1 спортивный разряд – 80%;
- высший уровень – 70%.

Ежемесячные выплаты за сдачу классной квалификации.

В конце года выплачивается премия (Пр. МО РФ от 26 июля 2010 г. № 1010), а также ежегодная материальная помощь в размере одного оклада денежного содержания.

Основной отпуск (в зависимости от выслуги лет) – от 30 суток (плюс на дорогу).

Режим работы: с 08.10 до 17.50, обед с 14.00 до 15.30; для военнослужащих по контракту питание в столовой – бесплатно.

Получение военно-учетной специальности (ВУС), водительского удостоверения категорий «С», «Д», «Е».

Возможность поступления в высшие военные и гражданские учебные заведения и содействия в поступлении в учебные заведения среднего профессионального образования.

Проживание в городе (квартира).

Компенсация за поднаем жилья на каждого члена семьи.

По истечении трех лет военной службы по контракту военнослужащие становятся участниками накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, перечисление денежных средств на лицевой счет осуществляется от 340 000 рублей в год.

Право на пенсию при достижении 20 лет общей выслуги.

ТРЕБОВАНИЯ К КАНДИДАТАМ:

- граждане РФ;
- образование от 9 классов и выше;
- возраст от 18 до 40 лет, кандидаты свыше 40 лет рассматриваются в индивидуальном порядке;
- не имеющие близких родственников за границей;
- прохождение проверки по базам данных ФСБ, МВД;
- прохождение профессионально-психологического отбора, включающего в том числе опрос с использованием полиграфа, военно-врачебную комиссию;
- не имеющие судимостей и не состоящие на учете в органах внутренних дел;
- не состоящие на учете в психоневрологических, наркологических, туберкулезных, кожно-венерологических диспансерах.

В новый формирующийся военный духовой оркестр требуются профессиональные музыканты, имеющие среднее специальное или высшее музыкальное образование, на должности: концертмейстера, солиста, помощника солиста и музыканта.

Выплаты и условия те же.

Сотрудничество со Всероссийской общественной организацией «Русское географическое общество» и с Министерством обороны Российской Федерации.

Возможность стать членом РГО и принимать участие в экспедициях и других проектах.

По вопросу поступления на военную службу по контракту в воинскую часть обращаться по телефону: +7 911 864-35-08.

СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ В ВООРУЖЕННЫХ СИЛАХ РФ

**ГАРАНТИРОВАННАЯ
ЕДИНОВРЕМЕННАЯ ВЫПЛАТА
3 150 000 ₽**

ВКЛЮЧАЯ 350 000 ₽ ИЗ БЮДЖЕТА
ВСЕВОЛОЖСКОГО РАЙОНА
ЗЕМЕЛЬНЫЙ СЕРТИФИКАТ ИЛИ 419 600 ₽

Заработная плата за первый год

5 670 000 ₽

**ОБРАЩАТЬСЯ В АДМИНИСТРАЦИЮ
ВСЕВОЛОЖСКОГО РАЙОНА**

г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, каб. 212

Военный комиссариат города Всеволожск

и Всеволожского района

Г. ВСЕВОЛОЖСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 4

8 (813) 703-82-64

Профилактика преступлений и правонарушений среди несовершеннолетних

Очень часто несовершеннолетние совершают правонарушения, а также общественно опасные деяния, не задумываясь о последствиях, рассчитывая на то, что, не достигнув возраста привлечения к административной или уголовной ответственности, они не понесут наказания.

В соответствии с Российским законодательством несовершеннолетние при определенных условиях несут уголовную, административную и иную ответственность. К несовершеннолетним, совершившим преступления, могут быть применены принудительные меры воспитательного воздействия либо им может быть назначено наказание, а при освобождении от наказания судом они могут быть также помещены в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа.

Согласно части 1 статьи 20 УК РФ по общему правилу уголовной ответственности подлежит лицо, достигшее 16-летнего возраста ко времени совершения преступления. Вместе с этим в части 2 вышеуказанной статьи УК РФ перечислены преступления, при совершении которых ответственность наступает с 14-летнего возраста, прежде всего, это преступления достаточно высокой степени общественной опасности.

Факторы, влияющие на формирование преступного поведения у несовершеннолетних:

- отрицательное влияние в семье;
- биологические факторы (период полового созревания);
- стереотипы поведения (пропаганда наркотиков, культивирование половой распущенности, насилия и жестокости);
- детская безнадзорность;
- бродяжничество.



Профилактика преступлений и правонарушений:

беседы и занятия с детьми по развитию умений взаимодействовать с людьми, решать проблемы, заботиться о здоровье;

беседы, помогающие найти ребенку дело по душе, самоопределяться;

организация участия детей в мероприятиях;

привлечение в кружки и секции согласно интересам и увлечениям;

профилактические беседы с детьми, состоящими на учёте, и детьми из группы риска;

организация профилактических встреч с системой субъектов профилактики.

За что несет ответственность ребенок!

За совершение общественно опасных деяний, бродяжничество, уклонение от учебы, пьянство.

С 11 лет может быть помещен в специальное воспитательное учреждение для детей и подрост-

ков в случае систематического нарушения правил общественного поведения или совершения общественно опасных деяний; может быть исключен из школы за грубые неоднократные нарушения Устава школы;

с 14 лет на подростке лежит ответственность за нарушение трудовой дисциплины, уголовная ответственность за отдельные виды преступлений, возмещение причинённого вреда;

с 16 лет за совершение всех видов преступлений.

Справка. Преступление – это правонарушение (общественно опасное деяние), совершение которого влечет применение к лицу мер уголовной ответственности. Правонарушение – это противоправное общественно опасное деяние, которое причиняет вред личности, обществу или государству и за которое предусмотрено наказание для взрослых людей и подростков.