

Муниципальное образование

**«ЛЕСКОЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

05.04.2021г.

дер. Верхние Осельки № 99

|  |  |
| --- | --- |
| О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка  |  |

В соответствии с ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Лесколовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Лесколовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Сектору муниципального имущества и землепользования администрации организовать и провести открытые по составу участников и форме подачи предложений о размере арендной платы аукционы на право заключения договоров аренды сроком на 5 лет земельных участков, указанных в приложении к данному постановлению.
2. Установить начальную цену аукционов равной рыночной стоимости годовой арендной платы за временное владение и пользование земельным участком в соответствии с отчетом, предоставленным ООО «Городская экспертиза».
3. Установить задаток равный 100 % рыночной стоимости годовой арендной платы.
4. Установить «Шаг аукциона» в размере 3 % начальной цены аукциона.
5. Сектору муниципального имущества и землепользования администрации:

5.1. разработать документацию об аукционе;

5.2. разместить документацию об аукционе на официальном сайте в сети «Интернет» - torgi.gov.ru.

6. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Лесколовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети «Интернет».

7. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.А. Сазонов

Согласовано:

Ведущий специалист сектора муниципального

имущества и землепользования

 Т. В. Снеткова

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Начальник сектора муниципального

имущества и землепользования

 Н. В. Танонова

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Главный специалист – юрист администрации

 А.Ф. Толмачев

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ к Постановлению администрации МО «Лесколовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской областиот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиеобъекта | Описание объекта | Местонахождениеобъекта | Начальная цена аукциона (руб.) | Задаток(руб.) | «Шагаукциона»(руб.) |
| 1 | Земельный участок  | Общая площадь 766 кв.м, кадастровый номер: 47:07:0153001:5126, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты придорожного сервиса | Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Осельки | 498000,00 | 498000,00 | 14940,00 |
| 2. | Земельный участок  | Общая площадь 208 кв.м, кадастровый номер: 47:07:0153001:5127, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты придорожного сервиса | Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Осельки | 134000,00 | 134000,00 | 4020,00 |