



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2024

№ 2393

г. Всеволожск
Об установлении бессрочного
сервитута на земельные участки

Рассмотрев заявление садоводческого некоммерческого товарищества «Дивное 2», ОГРН 1034700555010, ИНН 4703021675, КПП 470301001, адрес местонахождения: 188664, Ленинградская область, р-н Всеволожский, п. Новое Токсово, и другие представленные документы, в соответствии со ст.23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (п. 2 ст. 3.3), в целях обеспечения интересов местного населения МО «Лесколовское сельское поселение», администрация Всеволожского муниципального района Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить в отношении земельного участка площадью 20563 кв.м с кадастровым номером 47:07:0153001:6062, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Лесколовское сельское поселение, бессрочный публичный сервитут, согласно схемы границ публичного сервитута (приложение к постановлению), в целях прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

2. Установить в отношении земельного участка площадью 13000 кв.м с кадастровым номером 47:07:0153001:6063, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, Лесколовское сельское поселение, бессрочный публичный сервитут, согласно схемы границ публичного сервитута (приложение к постановлению), в целях прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

3. Установить в отношении части земельного участка в границах кадастрового квартала 47:07:0109001, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколовское



сельское поселение, деревня Хиттолово, бессрочный публичный сервитут площадью 853 кв.м, согласно схемы границ публичного сервитута (приложение к постановлению), в целях прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

4. Установить в отношении части земельного участка в границах кадастрового квартала 47:07:0153001, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Лесколовское сельское поселение, бессрочный публичный сервитут площадью 680 кв.м, согласно схемы границ публичного сервитута (приложение к постановлению), в целях прохода или проезда через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

5. Разместить настоящее Постановление об установлении публичного сервитута в течении 5 рабочих дней со дня принятия на официальном сайте Администрации района.

6. Внесение сведений о публичном сервитуте подлежит государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике, градостроительству и имущественным вопросам А.В.Комарницкую.

Временно исполняющая
полномочия главы администрации



А.Л. Воропаев



ВЕРНО
Главный специалист отдела
по работе с обращениями и
делопроизводству
Калуш
.....*Капусткина С.А.*
" 21 " *июня* 20 *24* г.

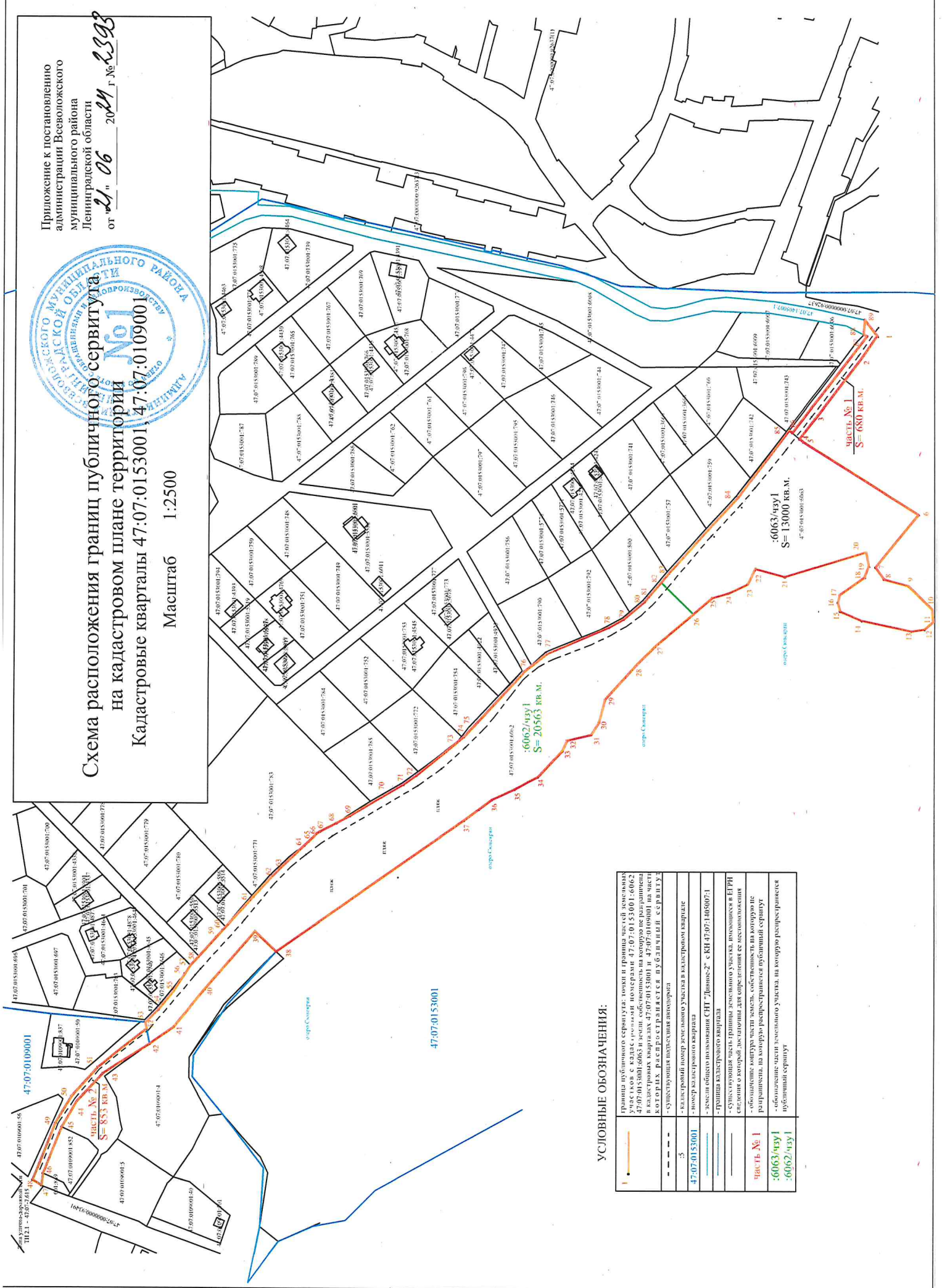
Подлинники документов находятся
в администрации Всеволожского
муниципального района
в деле № _____ за год *2024*

Приложение к постановлению
 администрации Всеволожского
 муниципального района
 Ленинградской области
 от 21.06 2014 г. № 2333



**Схема расположения границ публичного сервитута
 на кадастровом плане территории
 Кадастровые кварталы 47:07:0153001, 47:07:0109001**

Масштаб 1:2500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	граница публичного сервитута: южной и восточной частей земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0153001-6062, 47:07:0153001-6063 и земельной площадью, на которую распространены в кадастровых кварталах 47:07:0153001 и 47:07:0109001 на части земельных участков, расположенных в границах с сервитута
	существующий похозяйственный двор
	кадастровый номер земельной территории в кадастровом квартале
	номер кадастрового квартала
	земли общего пользования СНТ "Дачное-2" с КП 47:07:105007:1
	граница кадастрового квартала
	существующая часть границы земельного участка, имеющегося в ЕГРН сведения о которой, по состоянию на определение его местоположения
	обозначение контура части земель, собственности на которую не распространяется публичный сервитут
	обозначение части земельного участка, на которую распространяется публичный сервитут

Приложение к постановлению



(наименование документа об утверждении, включая наименования

администрации Всеволожского муниципального
органов государственной власти или органов местного

района Ленинградской области
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от

21.06.2024

№

2393

**Схема расположения границ публичного сервитута
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 35096 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

**Обозначение характерных точек
границ**

Координаты, м

(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	468098.09	2227504.89
2	468109.62	2227488.53
3	468143.67	2227444.53
4	468154.96	2227430.23
5	468152.08	2227427.88
6	468068.00	2227375.23
7	468099.32	2227337.22
8	468093.16	2227328.74
9	468075.24	2227323.98
10	468057.87	2227307.42
11	468057.08	2227298.22
12	468063.59	2227292.81
13	468073.23	2227291.31
14	468109.47	2227299.00
15	468125.17	2227305.80
16	468126.76	2227311.96
17	468125.49	2227317.52
18	468107.44	2227329.99

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
19	468104.28	2227337.92
20	468106.26	2227348.22
21	468165.63	2227330.24
22	468187.02	2227336.15
23	468192.57	2227325.13
24	468206.82	2227318.45
25	468218.37	2227315.06
26	468232.23	2227303.39
27	468260.12	2227279.87
28	468274.10	2227266.27
29	468296.58	2227241.65
30	468301.20	2227224.66
31	468306.65	2227215.87
32	468324.15	2227211.81
33	468327.57	2227204.24
34	468345.32	2227185.45
35	468362.22	2227176.25
36	468378.75	2227168.79
37	468398.99	2227153.60
38	468535.36	2227058.41
39	468550.75	2227072.84
40	468586.98	2227030.56
41	468609.17	2227003.62
42	468626.42	2226991.09
43	468660.42	2226969.57
44	468679.27	2226949.38
45	468689.86	2226930.38
46	468703.53	2226896.94
47	468704.54	2226888.56
48	468710.89	2226892.33
49	468694.40	2226933.53
50	468682.87	2226953.11
51	468664.25	2226973.95
52	468628.58	2227002.19
53	468629.46	2227006.86
54	468620.06	2227015.95
55	468609.05	2227029.67
56	468601.12	2227042.01

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
57	468597.30	2227047.97
58	468591.22	2227054.63
59	468578.42	2227068.76
60	468573.92	2227073.73
61	468551.96	2227097.87
62	468537.91	2227113.27
63	468531.42	2227119.56
64	468515.35	2227135.07
65	468509.79	2227140.45
66	468505.95	2227144.18
67	468503.94	2227145.23
68	468492.03	2227151.46
69	468482.04	2227156.68
70	468457.69	2227171.19
71	468443.10	2227179.46
72	468433.77	2227186.07
73	468405.54	2227208.77
74	468399.10	2227214.06
75	468391.09	2227222.75
76	468355.19	2227261.82
77	468339.13	2227274.52
78	468294.17	2227293.64
79	468283.03	2227299.70
80	468268.08	2227312.26
81	468265.10	2227315.68
82	468255.77	2227326.36
83	468250.17	2227332.82
84	468199.80	2227387.90
85	468162.44	2227436.35
86	468160.35	2227434.64
87	468105.64	2227504.60
88	468108.08	2227505.82
89	468107.34	2227516.41
1	468098.09	2227504.89