

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

 **ЛЕСКОЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

20 августа 2025года № 32

дер. Верхние Осельки

Об установлении размера платы

за пользование (найм) жилым помещением

(помещением в общежитии)

по договорам найма с 01 сентября 2025 г.

В соответствии со ст. 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, советом депутатов принято

**РЕШЕНИЕ:**

1. Установить для нанимателей жилых помещений, помещений в общежитии муниципального фонда плату за пользование (найм) жилым помещением (помещением в общежитии) по договорам найма с 01 сентября 2025 г. согласно приложению

2. Плата за наем жилого помещения подлежит зачислению в бюджет Лесколовского сельского поселения.

3. Признать утратившим силу решение совета депутатов «Лесколовское сельское поселение» от 30.04.2015 № 10 «Об установлении ставок платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории МО «Лесколовское сельское поселение».

4. Признать утратившим силу решение совета депутатов «Лесколовское сельское поселение» от 30.05.2017 № 15 «О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования «Лесколовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района

Ленинградской области от 30.04.2015 № 10».

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Лесколовские вести» и разместить на сайте Лесколовского сельского поселения в сети Интернет.

6. Решение вступает в силу после дня его обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 сентября 2025 года.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, ЖКХ, транспорту и общественной безопасности.

Глава Лесколовского сельского поселения А.Л. Михеев

 Приложение

 к решению совета депутатов

 Лесколовского сельского поселения

 от 20.08.2025 № 32

Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений (помещением в общежитии) по договорам социального найма, жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории Лесколовского сельского поселения с 01 сентября 2025 г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиеуслуги | площадь | Размер платыРуб. |
| 1. | Плата за наеммуниципального имущества – жилого помещения в многоквартирном доме  | За 1 кв. м. общей площади | 13,66 |
| 2. | Плата за наем в жилом доме, признанным аварийным и подлежащим сносу | За 1 кв. м. общей площади  | 4,50 |
| 3.  | Плата за наем помещения в общежитии  | За 1 кв. м. общей площади | 6,00 |